



---

**PARECER JURÍDICO**

**CONCLUSIVO**

Processo administrativo nº **2025-08Z1P**

Concorrência n. 005/2025

Critério de julgamento: menor preço global

Objeto: **CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 005/2025 - PMAV (CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA PARA A EXECUÇÃO DE OBRA DE CONSTRUÇÃO DE 20 (VINTE) UNIDADES RESIDENCIAIS UNIFAMILIARES TÉRREAS, PADRÃO ECONÔMICO, NAS LOCALIDADES DE FLECHEIRAS E BAIRRO NITERÓI, NO MUNICÍPIO DE ATÍLIO VIVACQUA - ES, COM FORNECIMENTO DE PEÇAS, EQUIPAMENTOS, MA) (CONCORRENCIA SISTEMA SMARAPD 18/05/2025) (AGRUP. 114/2025).**

Pedido realizado pela: **SEMUR – Secretaria Municipal de Obras e Serviços Urbanos do Município de Atílio Vivacqua/Es.**

**I – RELATÓRIO:**

O procedimento licitatório, objeto deste Parecer, foi iniciado com a abertura do competente processo administrativo, devidamente autuado, protocolado e numerado, contendo a indicação precisa de seu objeto e demais requisitos pertinentes à modalidade pretendida.

De tal sorte, fora juntado o Edital em todos seus termos e anexos, e demais documentos instruídos, bem como atas de deliberação da Comissão de Licitação, relatório, etc.



---

As demais ressalvas de Advertência foram ainda elaboradas no Parecer Prévio, tendo sido aparentemente satisfeitas.

É o breve relato.

## **II – FASE EXTERNA:**

Iniciada a Fase Externa observa-se que os interessados foram convocados com a divulgação do Edital, o prazo não inferior a 08 (oito) dias úteis para os interessados prepararem e apresentarem suas propostas foi obedecido.

## **III – CRITÉRIO DE JULGAMENTO – PROPOSTAS E HABILITAÇÃO:**

O critério de julgamento do menor preço foi devidamente atendido na sessão, bem como a possibilidade de abertura para lances aos presentes habilitados.

Foram apresentadas propostas pelas empresas Habilitadas.

Na ATA Observa-se que houve propostas para todos os itens, Não havendo apresentação de recurso.

As Propostas foram julgadas pelo Pregoeiro e Equipe de Apoio segundo os critérios de aviltamento e exequibilidade, sendo considerada e julgada a Proposta.

Porquanto a isso, a empresa vencedora foi: **REALIZA EMPREENDIMENTOS LTDA.**

## **IV – CONCLUSÃO:**

Quanto ao resultado da Licitação, esta Procuradoria acompanha a decisão do Pregoeiro e sua Equipe de Apoio de acatar o valor total apurado no certame,



---

condicionando sua adjudicação e posterior homologação ao posicionamento da Autoridade Superior e a promoção acima.

Como entendemos, salvo melhor juízo, é o Parecer final.

Atílio Vivacqua – ES, 11 de novembro de 2025.

---

**André Luiz de Barros Alves**  
**Procurador Municipal**  
**OAB ES 10407**  
**Mat. 160533**



Documento original assinado eletronicamente, conforme MP 2200-2/2001, art. 10, § 2º, por:

**ANDRÉ LUIZ DE BARROS ALVES**

PROCURADOR

PGM/PROCM - PGM - PMAV

assinado em 11/11/2025 12:06:17 -03:00



**INFORMAÇÕES DO DOCUMENTO**

Documento capturado em 11/11/2025 12:06:17 (HORÁRIO DE BRASÍLIA - UTC-3)

por ANDRÉ LUIZ DE BARROS ALVES (PROCURADOR - PGM/PROCM - PGM - PMAV)

Valor Legal: ORIGINAL | Natureza: DOCUMENTO NATO-DIGITAL

A disponibilidade do documento pode ser conferida pelo link: <https://e-docs.es.gov.br/d/2025-BM3KVT>