



ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

INTRODUÇÃO

O presente documento caracteriza a primeira etapa da fase de planejamento e apresenta os devidos estudos para a contratação de solução que atenderá à necessidade abaixo especificada.

O objetivo principal é estudar detalhadamente a necessidade e identificar no mercado a melhor solução para supri-la, em observância às normas vigentes e aos princípios que regem a Administração Pública.

#1. DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE DA CONTRATAÇÃO, CONSIDERADO O PROBLEMA A SER RESOLVIDO SOB A PERSPECTIVA DO INTERESSE PÚBLICO:

A presente contratação tem por finalidade a seleção de empresa especializada para a prestação de serviços de engenharia de baixa complexidade, com base nas tabelas referenciais SINAPI, SEINFRA, SICRO e DER, mediante aplicação do maior percentual de desconto possível, com o objetivo de atender às demandas de reforma e manutenção predial das unidades de saúde do município de Atílio Vivacqua – ES, especificamente nas unidades do Alto Niterói, Antônio Orlando e AMA (Ambulatório Municipal de Atílio Vivacqua).

A necessidade da contratação decorre de um cenário concreto e sensível: a atual estrutura física das referidas unidades encontra-se deteriorada, apresentando falhas como infiltrações, danos em instalações elétricas e hidráulicas, desgaste de revestimentos, ausência de adequações de acessibilidade e demais deficiências que comprometem diretamente a funcionalidade, a salubridade e a segurança dos espaços. Esses problemas vêm impactando negativamente a prestação dos serviços de saúde, dificultando o atendimento à população, expondo pacientes e profissionais a riscos e provocando, inclusive, aumento de custos operacionais em razão da ausência de manutenção preventiva adequada.

A situação exige ação imediata do Poder Público, uma vez que o direito à saúde, assegurado constitucionalmente, encontra-se ameaçado por condições estruturais que afetam a continuidade e a qualidade dos serviços ofertados. O interesse público na solução é inquestionável, pois envolve a proteção à vida, à saúde e à integridade física dos cidadãos, além da valorização dos profissionais que atuam nessas unidades. A precariedade estrutural compromete a confiança da população no sistema público de saúde e impõe riscos que poderiam ser evitados por meio de medidas de manutenção e reforma adequadas e oportunas.

Do ponto de vista institucional, resolver essas deficiências estruturais representa uma medida estratégica e multifacetada, voltada à melhoria da efetividade das políticas públicas de saúde, ao uso racional dos recursos públicos, à elevação da produtividade dos serviços e à redução de riscos jurídicos e administrativos. Trata-se de uma ação de governança que visa garantir a dignidade, segurança e funcionalidade dos equipamentos públicos de saúde, promovendo também a integração com outras políticas públicas voltadas ao bem-estar social.

O nível de complexidade da situação reforça a necessidade de uma contratação especializada. A deterioração predial exige diagnóstico técnico, planejamento financeiro, execução qualificada e conformidade com normas legais e sanitárias. Os desafios incluem limitações orçamentárias, a urgência da demanda e o rigor dos órgãos de controle, tornando imprescindível uma abordagem estruturada, técnica e socialmente sensível.



Os motivos que justificam a presente contratação são variados e relevantes: laudos técnicos, inspeções da vigilância sanitária, manifestações da equipe de saúde, demandas da comunidade e obrigações legais da Administração em garantir a continuidade e eficiência dos serviços públicos. Além disso, o investimento em manutenção predial, especialmente corretiva e preventiva, representa medida economicamente inteligente, capaz de evitar despesas futuras mais onerosas.

Portanto, a contratação de empresa especializada para execução de serviços de engenharia de baixa complexidade é medida necessária, urgente e estratégica para garantir a funcionalidade e a segurança das unidades de saúde municipais, promovendo o interesse público, a legalidade, a eficiência administrativa e a credibilidade institucional da gestão pública de Atílio Vivacqua – ES.

#2. DESCRIÇÃO DOS REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO NECESSÁRIOS E SUFICIENTES À ESCOLHA DA SOLUÇÃO:

Para atender de forma eficaz à necessidade identificada, a contratação deverá observar requisitos técnicos, funcionais e operacionais que assegurem a qualidade, a segurança, a economicidade e a regularidade da execução dos serviços de engenharia de baixa complexidade nas unidades de saúde do município de Atílio Vivacqua – ES.

Requisitos técnicos essenciais incluem a exigência de que a empresa contratada comprove aptidão para o desempenho de atividades pertinentes e compatíveis com o objeto, mediante apresentação de atestados técnicos de capacidade fornecidos por pessoas jurídicas de direito público ou privado, conforme preceitua o art. 67 da Lei nº 14.133/2021. Os serviços deverão ser executados com base nas tabelas referenciais de preços e composições unitárias do SINAPI, SEINFRA, SICRO e DER, sendo o critério de julgamento o maior percentual de desconto aplicado sobre tais tabelas, conforme disposto no edital.

Requisitos funcionais e operacionais envolvem a capacidade da contratada de executar os serviços com agilidade, planejamento e responsabilidade técnica. Deverá ser exigida a apresentação de cronograma físico-financeiro e plano de execução, prevendo etapas, prazos e alocação de recursos humanos e materiais. A empresa deverá dispor de equipe técnica com profissionais legalmente habilitados, incluindo engenheiro civil com registro no CREA/ES, responsável pela Anotação de Responsabilidade Técnica (ART) das intervenções.

Padrões mínimos de qualidade e desempenho devem ser seguidos rigorosamente, com observância das normas técnicas da Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT), especialmente as relativas à construção civil, instalações elétricas, hidráulicas e adequações de acessibilidade. A fiscalização da execução será feita por servidor ou equipe técnica designada pela Secretaria Municipal de Saúde, que acompanhará os serviços, emitirá relatórios e atestará a conformidade das entregas com os parâmetros contratados.

Sustentabilidade também deve ser um dos pilares da contratação, conforme o art. 11 da Lei nº 14.133/2021. Os serviços contratados deverão adotar práticas sustentáveis sempre que possível, como a utilização de materiais recicláveis ou de menor impacto ambiental, o descarte correto de resíduos sólidos da construção, a eficiência no uso de energia e água e a redução de desperdícios.

Peculiaridades do caso concreto exigem atenção específica à natureza das unidades de saúde envolvidas. Por se tratar de ambientes de atendimento ao público e à população em situação de vulnerabilidade, é essencial que os serviços sejam planejados e executados de forma a causar a menor interferência possível na continuidade dos atendimentos, podendo ser necessária a realização de obras em etapas ou em



horários alternativos. Adicionalmente, é imprescindível o cumprimento das exigências da vigilância sanitária, em especial no que se refere à manutenção da salubridade dos ambientes durante e após as intervenções.

Por fim, a contratação deverá observar integralmente as disposições da **Lei nº 14.133/2021**, bem como as normas correlatas do **Conselho Federal de Engenharia e Agronomia (CONFEA/CREA)**, do **Ministério da Saúde**, da **ANVISA** e dos **Tribunais de Contas**, garantindo a legalidade, a transparência, a economicidade e a eficiência do processo licitatório e da execução contratual. Esses requisitos, em seu conjunto, são suficientes para garantir a escolha da solução mais adequada às necessidades da Administração Pública e ao interesse público envolvido.

#3. LEVANTAMENTO DE MERCADO:

Para a definição da melhor solução a ser contratada visando à prestação de serviços de engenharia de baixa complexidade nas unidades de saúde do município de Atílio Vivacqua – ES, foi realizado levantamento de mercado com base em contratações similares por instituições públicas e privadas em nível nacional, tendo como objetivo identificar alternativas viáveis sob os aspectos técnico, econômico e legal.

As análises de contratações públicas realizadas em âmbito municipal, estadual e federal demonstram que a prestação de serviços de engenharia de baixa complexidade é comumente viabilizada por meio de três principais modalidades: **contratação direta por obra individual, contratação por empreitada por preço unitário com base em tabelas referenciais oficiais (como SINAPI, SEINFRA, SICRO e DER), e contratação por sistema de registro de preços (SRP)**, sendo esta última adotada amplamente em razão da sua flexibilidade, agilidade e economicidade para demandas recorrentes e de escopo variável.

Além disso, o mercado atual oferece **metodologias e tecnologias** que agregam valor à execução dos serviços, como sistemas de gestão informatizada de ordens de serviço, controle digital de medições e fiscalização com uso de imagens georreferenciadas. Embora inovadores, esses recursos demandam estrutura tecnológica e capacitação específica, que, no contexto da presente demanda, não se mostram imprescindíveis nem justificáveis economicamente, considerando a natureza das intervenções e a urgência da solução.

Com base nessa análise comparativa, conclui-se que **a contratação com base nas tabelas públicas referenciais, com julgamento pelo maior percentual de desconto, continua sendo a prática mais eficaz e econômica**. Essa abordagem confere previsibilidade orçamentária, controle de custos, aderência aos parâmetros utilizados pelos órgãos de controle externo e transparência no acompanhamento da execução contratual.

Dentre as alternativas levantadas, destaca-se a existência da ATA DE REGISTRO DE PREÇOS Nº 066/2024, oriunda do PROCESSO LICITATÓRIO Nº 050/2024 – PREGÃO ELETRÔNICO Nº 046/2024, conduzido pelo Consórcio Integrado Multifinalitário do Vale do Jequitinhonha – CIM Jequitinhonha, com adesão da empresa THOMPSON E DUARTE ENGENHARIA LTDA.

Essa ata contempla a contratação de serviços de engenharia de baixa complexidade com aplicação de desconto sobre as tabelas SINAPI e SEINFRA, e está vigente, com ampla aplicabilidade para demandas semelhantes à da Secretaria Municipal de Saúde de Atílio Vivacqua.



A adesão à referida ata é juridicamente permitida e operacionalmente vantajosa, conforme preceitua o §4º do art. 86 da Lei nº 14.133/2021, que trata da possibilidade de utilização do Sistema de Registro de Preços por órgãos não participantes, desde que atendidos os requisitos legais e a conveniência administrativa.

Justificativa técnica e econômica da escolha: A escolha pela adesão à Ata de Registro de Preços nº 066/2024 justifica-se tecnicamente pela compatibilidade total com a demanda do município, pelo respaldo legal e pela confiabilidade da empresa fornecedora, que já foi selecionada mediante processo licitatório regular e competitivo. Do ponto de vista econômico, a adesão representa significativa economia de tempo e recursos com a fase interna de licitação, assegura preços competitivos, já submetidos à lógica de mercado, e possibilita o pronto atendimento das necessidades identificadas, respeitando os princípios da eficiência e economicidade da Administração Pública.

Portanto, a **melhor solução a ser contratada é a adesão à Ata de Registro de Preços nº 066/2024 do Consórcio CIM Jequitinhonha**, com a empresa **Thompson e Duarte Engenharia Ltda**, por representar a alternativa mais eficiente, segura e vantajosa para a Administração Pública no atendimento célere e eficaz das demandas de engenharia de baixa complexidade nas unidades de saúde municipais.

#4. DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO:

A solução proposta para atender à necessidade de reforma e manutenção predial das unidades de saúde de Alto Niterói, Antonio Orlando e AMA, no município de Atílio Vivacqua – ES, consiste na **contratação de empresa especializada para prestação de serviços de engenharia de baixa complexidade**, tendo como referencial técnico e orçamentário as tabelas públicas oficiais do **SINAPI, SEINFRA, SICRO e DER**, com aplicação do critério de **maior percentual de desconto sobre os preços unitários constantes dessas tabelas**.

A contratação se dará por **adesão à Ata de Registro de Preços nº 066/2024**, oriunda do **Processo Licitatório nº 050/2024 – Pregão Eletrônico nº 046/2024**, conduzido pelo **Consórcio Integrado Multifinalitário do Vale do Jequitinhonha – CIM Jequitinhonha**, na qual consta como fornecedora a empresa **Thompson e Duarte Engenharia Ltda**.

Componentes principais da solução:

- I. **Prestação de serviços de engenharia de baixa complexidade**, compreendendo:
 - Reparos e substituições de elementos construtivos (paredes, pisos, forros, esquadrias, telhados);
 - Adequações em instalações elétricas e hidráulicas;
 - Melhoria da acessibilidade e segurança;
 - Pintura interna e externa;
 - Correções de infiltrações, fissuras, umidade e demais patologias construtivas;
 - Serviços de manutenção corretiva e preventiva.
- II. **Execução com base em tabelas oficiais**, com composição de preços atualizada, assegurando:
 - Transparência nos custos;
 - Previsibilidade orçamentária;
 - Alinhamento com os critérios dos órgãos de controle.
- III. **Julgamento por maior desconto sobre as tabelas**, o que estimula:
 - Competitividade;
 - Economia de recursos públicos;
 - Otimização do investimento público.



- IV. **Planejamento e controle técnico**, com exigência de:
 - Apresentação de cronograma físico-financeiro;
 - Emissão de ART (Anotação de Responsabilidade Técnica);
 - Fiscalização e acompanhamento por técnicos da Secretaria Municipal de Saúde.
- V. **Critérios de sustentabilidade e segurança**, com exigência de:
 - Destinação ambientalmente correta de resíduos;
 - Utilização de materiais que minimizem impactos ambientais;
 - Adoção de medidas de proteção aos usuários durante a execução das obras.
- VI. **Garantias e assistência técnica**, conforme previsto na legislação de regência (Código Civil e Lei nº 14.133/2021), compreendendo:
 - Garantia mínima de 5 anos para a solidez e segurança da obra (art. 618 do Código Civil);
 - Responsabilidade técnica da empresa durante e após a execução dos serviços;
 - Correção de eventuais falhas identificadas durante o prazo de garantia.

Integração da solução: Todos os componentes operam de forma integrada para garantir a continuidade e a qualidade dos serviços de saúde oferecidos à população. A **execução coordenada e planejada dos serviços de engenharia** garantirá intervenções eficazes e com o menor impacto possível ao funcionamento das unidades de saúde, priorizando sempre a segurança dos usuários e servidores. A utilização de **referenciais públicos padronizados** confere uniformidade e rastreabilidade aos custos, enquanto a adesão à ata de registro de preços promove celeridade, eficiência e legalidade ao processo de contratação.

Trata-se, portanto, de uma solução **estrategicamente concebida** para produzir resultados concretos com **agilidade, economia, controle e legalidade**, resolvendo problemas estruturais que afetam diretamente a prestação de um serviço essencial — a saúde pública — e fortalecendo a infraestrutura de atenção básica do município.

#5. ESTIMATIVA DAS QUANTIDADES A SEREM CONTRATADAS:

A estimativa das quantidades a serem contratadas foi estabelecida com base em levantamento técnico realizado pela equipe da Secretaria Municipal de Saúde de Atílio Vivacqua – ES, considerando as demandas atualmente identificadas nas unidades de saúde do **Alto Niterói, Antonio Orlando e AMA**. Esse levantamento considerou as necessidades emergenciais de manutenção e reforma predial, com foco em aspectos como acessibilidade, segurança, salubridade e funcionalidade das instalações.

O dimensionamento das quantidades levou em consideração as condições físicas verificadas in loco, os tipos de serviços mais recorrentes em contratações similares (com base em registros administrativos e históricos de manutenções anteriores), bem como a aplicação prática das tabelas referenciais oficiais de engenharia (SINAPI, SEINFRA, SICRO e DER), que possibilitam uma padronização técnica e orçamentária dos itens estimados.

De forma prudencial, **a estimativa contempla apenas a demanda atual e concreta já identificada**, conforme planilha de composição orçamentária anexa ao presente Estudo Técnico Preliminar (ETP). No entanto, considerando a natureza recorrente e a possibilidade de surgimento de **novas necessidades de manutenção ou reforma em outras unidades de saúde ao longo do período contratual**, recomenda-se que seja **adotada uma margem de valor adicional na contratação**, a fim de permitir a absorção dessas possíveis futuras demandas sem necessidade de novo procedimento licitatório.



Essa abordagem visa garantir **flexibilidade operacional**, respeitando os princípios da eficiência, economicidade e continuidade do serviço público, e assegurando à Administração condições de resposta imediata a situações imprevistas, mas compatíveis com o objeto da contratação.

A planilha com a estimativa detalhada das quantidades e itens a serem contratados encontra-se anexa a este ETP.

#6. ESTIMATIVA DO VALOR DA CONTRATAÇÃO:

A estimativa do valor da contratação foi estabelecida com base no levantamento da demanda atual das unidades de saúde do Alto Niterói, Antonio Orlando e AMA, resultando inicialmente no montante de **R\$ 1.270.450,79**, conforme composição de custos referenciada nas tabelas oficiais de engenharia (SINAPI, SEINFRA, SICRO e DER). Considerando, entretanto, a possibilidade de surgimento de novas demandas ao longo da vigência contratual — já previstas como plausíveis pela Administração — foi adotada uma margem de expansão, resultando em um **valor total estimado de R\$ 3.000.000,00**, de forma a assegurar cobertura orçamentária suficiente para atender eventuais necessidades futuras, garantindo a continuidade dos serviços públicos com eficiência e agilidade. **O documento contendo a estimativa detalhada do valor encontra-se anexo a este ETP.**

#7. JUSTIFICATIVAS PARA O PARCELAMENTO OU NÃO DA SOLUÇÃO:

Optou-se **pelo não parcelamento da contratação**, sendo esta estruturada em **lote único com todos os itens**, em razão da natureza integrada e especializada dos serviços de engenharia de baixa complexidade a serem executados. A consolidação da contratação em um único fornecedor visa assegurar **maior eficiência técnica** no planejamento, execução e acompanhamento das reformas e manutenções, além de facilitar a **gestão contratual** por parte da Administração.

A execução dos serviços em múltiplas unidades de saúde exige coordenação precisa, padronização de procedimentos e continuidade nas atividades, características que seriam dificultadas caso houvesse a fragmentação da contratação entre diferentes fornecedores. Além disso, o **nível de complexidade operacional** envolvido — que demanda compatibilidade técnica, logística e de cronograma — torna o parcelamento contraproducente, aumentando os riscos de **atrasos, sobreposição de responsabilidades e elevação de custos indiretos**.

A contratação em lote único permite, ainda, **redução de custos operacionais**, maior controle da execução física e financeira dos serviços e **minimização de falhas na comunicação e integração entre frentes de trabalho**. Essa abordagem reforça o princípio da eficiência administrativa, previsto no artigo 37 da Constituição Federal, e atende plenamente ao interesse público na realização de obras e serviços com qualidade, economicidade e celeridade.

#8. CONTRATAÇÕES CORRELATAS E/OU INTERDEPENDENTES:

Não se fazem necessárias contratações correlatas ou interdependentes, uma vez que a **solução escolhida contempla, de forma integral e autônoma, todas as ações necessárias** à reforma e manutenção predial das unidades de saúde envolvidas. A contratação abrange os serviços de engenharia de baixa complexidade com escopo completo, incluindo fornecimento de materiais, mão de obra, equipamentos e gestão técnica, sendo suficiente para atender à demanda identificada. Dessa forma, não há dependência de outros contratos ou serviços complementares para a plena execução do objeto, garantindo **efetividade, continuidade e autonomia na realização das melhorias estruturais previstas**.



#9. DEMONSTRATIVO DA PREVISÃO DA CONTRATAÇÃO NO PLANO DE CONTRATAÇÕES ANUAL:

A **contratação** para a prestação de **serviços de engenharia de baixa complexidade** nas unidades de saúde do Alto Niterói, Antonio Orlando e AMA não está prevista no **Plano de Contratações Anual (PCA)**, uma vez que o **órgão responsável** ainda não elaborou o referido plano para o exercício atual. Contudo, a **contratação** se configura como uma **necessidade urgente e imprescindível** para a **manutenção da qualidade do serviço público de saúde**, uma vez que as reformas estruturais visam garantir **condições adequadas de funcionamento** para as unidades de saúde e, conseqüentemente, melhorar as condições de **atendimento à população**.

Embora a **não inclusão** no PCA possa indicar a ausência de previsão formal no planejamento anual, a **contratação está perfeitamente alinhada ao interesse público**, uma vez que visa resolver problemas estruturais que impactam diretamente a **segurança**, a **salubridade** e o **bem-estar dos usuários e servidores** das unidades de saúde. A urgência e a relevância da solução para a continuidade dos serviços de saúde e a **eficiência na gestão pública** justificam plenamente a realização da contratação fora da previsão do PCA, cumprindo o princípio da **necessidade** e da **eficiência** na administração pública.

#10. DEMONSTRATIVO DOS RESULTADOS PRETENDIDOS:

A contratação da solução proposta trará resultados concretos e mensuráveis para a Administração Pública, alinhados aos princípios da economicidade, eficiência e otimização de recursos. Em termos de economicidade, a adoção do maior desconto sobre as tabelas referenciais (SINAPI/SEINFRA/SICRO/DER) garantirá a redução de custos diretos, enquanto a consolidação em lote único minimizará despesas indiretas com gestão contratual e fiscalização. A previsibilidade orçamentária será assegurada pela referência a padrões de custo validados nacionalmente, com potencial de economia de até 30% em comparação com orçamentos convencionais.

Quanto ao aproveitamento de recursos humanos, a solução permitirá:

- **Redução da sobrecarga da equipe técnica municipal**, terceirizando atividades especializadas;
- **Capacitação indireta de servidores** por meio do acompanhamento de boas práticas executivas;
- **Otimização do tempo dos gestores**, que poderão focar no planejamento estratégico enquanto a contratada executa as intervenções.

Na esfera material, destacam-se:

- **Padronização de insumos** conforme normas técnicas, evitando desperdícios;
- **Vida útil prolongada das edificações** pela aplicação de manutenção preventiva;
- **Sustentabilidade** através do descarte adequado de resíduos e uso racional de materiais.

Financeiramente, os resultados incluem:

- **Redução de custos futuros** ao evitar agravamento de danos estruturais;
- **Transparência na aplicação de recursos** via tabelas públicas de referência;
- **Flexibilidade para demandas emergenciais** graças à margem orçamentária prevista.

Impacto institucional:

- **Melhoria imediata na qualidade do atendimento** em saúde, com ambientes seguros e salubres;
- **Cumprimento de metas do Plano Municipal de Saúde** relacionadas à infraestrutura;
- **Fortalecimento da credibilidade da gestão pública** perante a população e órgãos de controle.

Em síntese, a contratação produzirá ganhos multidimensionais, assegurando que os recursos aplicados gerem retorno social direto, conformidade legal e eficácia na solução dos problemas estruturais identificados.



#11. PROVIDÊNCIAS A SEREM ADOTADAS PREVIAMENTE À CELEBRAÇÃO DO CONTRATO:

Não há providências adicionais a serem adotadas previamente à celebração do contrato, uma vez que todas as condições legais, técnicas e administrativas necessárias já estão devidamente atendidas. A solução proposta está plenamente alinhada com os requisitos normativos da Lei nº 14.133/2021, as tabelas referenciais de preços (SINAPI, SEINFRA, SICRO e DER) garantem a economicidade e transparência, e a adesão à Ata de Registro de Preços nº 066/2024 assegura a validade do processo licitatório. Além disso, a estimativa orçamentária, a compatibilidade do objeto e a capacidade técnica da contratada já foram verificadas, dispensando a necessidade de novas medidas preparatórias. Dessa forma, a celebração do contrato pode ocorrer imediatamente, sem prejuízo à segurança jurídica ou à eficácia da execução.

#12. DESCRIÇÃO DE POSSÍVEIS IMPACTOS AMBIENTAIS E RESPECTIVAS MEDIDAS MITIGADORAS:

A execução dos serviços de reforma e manutenção predial nas unidades de saúde pode gerar impactos ambientais moderados, principalmente relacionados à geração de resíduos da construção civil, consumo de recursos naturais (água, energia e materiais) e emissão de particulados durante obras. Contudo, tais impactos serão mitigados mediante a adoção das seguintes medidas sustentáveis, alinhadas ao **Guia Nacional de Contratações Sustentáveis (4ª edição)**:

Possíveis Impactos e Medidas Mitigadoras:

- I. **Geração de Resíduos Sólidos (entulho, madeira, metais, plásticos, etc.)**
 - **Medida:** Implementação de **Plano de Gerenciamento de Resíduos da Construção Civil (PGRCC)**, conforme Resolução CONAMA nº 307/2002, com segregação, armazenamento temporário adequado e destinação final ambientalmente correta (aterros licenciados, reciclagem ou reuso).
 - **Logística reversa** para materiais recicláveis (metais, plásticos, papelão) por meio de parcerias com cooperativas ou empresas especializadas.
- II. **Consumo de Energia e Recursos Hídricos**
 - **Medida:** Priorização de **materiais e técnicas de baixo impacto**, como tintas à base de água, lâmpadas LED (caso haja substituição de iluminação) e dispositivos economizadores de água (torneiras com fechamento automático, se aplicável).
 - **Otimização do uso de água** durante obras, com reaproveitamento sempre que possível.
- III. **Emissão de Poeira e Ruídos**
 - **Medida:** Adoção de **barreiras físicas** (cortinas de contenção de partículas) e **umidificação de áreas de trabalho** para reduzir a dispersão de poeira.
 - **Limitação de horários de atividades ruidosas** para evitar desconforto a pacientes e profissionais de saúde.
- IV. **Uso de Materiais Não Sustentáveis**
 - **Medida:** Preferência por **materiais certificados** (como madeira de reflorestamento) e **produtos com menor pegada de carbono**, conforme diretrizes do Guia de Contratações Sustentáveis.
- V. **Descarte de Materiais Perigosos (lâmpadas fluorescentes, produtos químicos, etc.)**
 - **Medida:** Armazenamento e destinação específica para **resíduos perigosos**, seguindo normas da ANVISA e licenças ambientais pertinentes.
 -

Compromisso com Sustentabilidade na Contratação: A empresa contratada deverá comprovar a adoção dessas práticas por meio de **relatórios de conformidade ambiental**, e a fiscalização do contrato incluirá a verificação do cumprimento dessas exigências. A solução proposta, portanto, assegura que os impactos ambientais sejam minimizados sem prejudicar a qualidade ou o prazo das intervenções, alinhando-se às **políticas públicas de desenvolvimento sustentável**.



#13. MATRIZ DE GERENCIAMENTO DE RISCOS:

A seguir, apresenta-se a matriz de gerenciamento de riscos para a contratação de empresa especializada em serviços de engenharia de baixa complexidade, com base nas tabelas SINAPI, SEINFRA, SICRO e DER, sob maior desconto aplicado. A matriz foi estruturada considerando as fases da contratação (planejamento, seleção de fornecedores e gestão do contrato), com identificação de causas, impactos, probabilidades, ações preventivas e contingenciais.

Fase: Planejamento da Contratação

Nº	Evento de Risco	Causa	Impacto	Probabilidade	Ação Preventiva	Ação de Contingência
1	Falta de documentação ou certidões exigidas	Desconhecimento dos requisitos legais	Grande	Provável	Consulta prévia à legislação e órgãos de controle para verificação de exigências.	Suspensão temporária do processo até regularização documental.
2	Oscilações no mercado de descontos	Volatilidade econômica	Moderado	Provável	Monitoramento contínuo das tabelas referenciais e negociação com fornecedores.	Revisão orçamentária ou ajuste de escopo para manter viabilidade financeira.
3	Mudanças na legislação	Atualizações normativas	Moderado	Provável	Acompanhamento de alterações legais por equipe jurídica.	Adaptação do edital ou contrato para conformidade legal.
4	Atrasos na liberação de recursos	Restrições orçamentárias ou fluxo de caixa	Grande	Provável	Planejamento financeiro antecipado com reserva de contingência.	Busca de fontes alternativas de recursos ou renegociação de prazos.



Fase: Seleção de Fornecedores

Nº	Evento de Risco	Causa	Impacto	Probabilidade	Ação Preventiva	Ação de Contingência
5	Falta de capacidade técnica da empresa	Análise insuficiente de qualificação	Moderado	Provável	Exigência de comprovação de experiência e ART (Anotação de Responsabilidade Técnica).	Desclassificação do fornecedor e reabertura de processo seletivo.
6	Litígios judiciais envolvendo empresa	Histórico de irregularidades	Grande	Provável	Verificação de pendências judiciais via consulta a órgãos como TCU e TJ.	Rescisão contratual e busca de novo fornecedor.
7	Condições climáticas desfavoráveis	Fatores naturais	Moderado	Provável	Inclusão de cláusulas contratuais para flexibilização de prazos em caso de força maior.	Replanejamento de cronograma e alocação de recursos adicionais.

Fase: Gestão do Contrato

Nº	Evento de Risco	Causa	Impacto	Probabilidade	Ação Preventiva	Ação de Contingência
8	Atrasos na execução dos serviços	Má gestão de prazos ou imprevistos operacionais	Grande	Alta	Fiscalização periódica e relatórios de progresso.	Aplicação de penalidades contratuais ou contratação de força-tarefa para acelerar serviços.
9	Não conformidade com especificações técnicas	Falha na fiscalização ou baixa qualidade	Grande	Provável	Inspeções técnicas regulares por equipe especializada.	Retrabalho por conta do contratado ou rescisão parcial do contrato.
10	Riscos ambientais	Descarte inadequado de resíduos ou emissões	Moderado	Provável	Exigência de PGRCC (Plano de Gerenciamento de Resíduos) e licenças ambientais.	Paralisação das atividades até regularização e notificação aos órgãos competentes.



Categorização dos Riscos

- **Jurídicos/Normativos:** Itens 1, 3, 6, 10.
- **Financeiros/Orçamentários:** Itens 2, 4, 9.
- **Operacionais/Técnicos:** Itens 5, 7, 8.

Medidas Gerais de Controle

- **Monitoramento contínuo:** Reuniões mensais de alinhamento entre contratante e contratada.
- **Cláusulas contratuais robustas:** Inclusão de penalidades, prazos flexíveis e exigências técnicas detalhadas.
- **Comunicação integrada:** Canais formais para reportar riscos e propor ajustes.

Observação: A matriz será atualizada periodicamente para refletir novos riscos identificados durante a execução contratual.

#14. POSICIONAMENTO CONCLUSIVO SOBRE A ADEQUAÇÃO DA CONTRATAÇÃO:

A contratação proposta demonstra plena adequação para atender às necessidades de reforma e manutenção predial das unidades de saúde de Atílio Vivacqua – ES, alinhando-se aos princípios da eficiência, economicidade e interesse público. A solução escolhida — baseada em tabelas oficiais (SINAPI, SEINFRA, SICRO e DER) com aplicação do maior desconto — garante transparência, competitividade e otimização de recursos, enquanto a adesão à Ata de Registro de Preços nº 066/2024 assegura celeridade e segurança jurídica. A análise técnica evidenciou que a abordagem adotada minimiza riscos financeiros, operacionais e ambientais, além de viabilizar a melhoria imediata da infraestrutura, impactando positivamente a qualidade do atendimento à população e a segurança de profissionais e pacientes.

A relevância da contratação para o interesse público é incontestável, uma vez que a precariedade das estruturas físicas afeta diretamente a efetividade das políticas de saúde, a dignidade dos usuários e a eficiência da gestão municipal. A solução proposta não apenas resolve problemas imediatos, como infiltrações e inadequações de acessibilidade, mas também fortalece a governança pública ao incorporar práticas sustentáveis, conformidade legal e monitoramento contínuo. Assim, a contratação configura-se como medida estratégica, técnica e economicamente viável, capaz de gerar resultados duradouros e alinhados às demandas sociais e institucionais.

Atílio Vivacqua – ES, 25 de abril de 2025.

Cintia Teixeira Narlim

GERENTE DO FUNDO MUNICIPAL DE SAUDE

Lucas Rodrigues Ramos

ENGENHEIRO CIVIL

Andrea Pricila Teixeira Carvalho

SECRETÁRIA MUNICIPAL DE SAUDE

OBRA: REFORMA PREDIAL DAS UNIDADES DE SAÚDE DO MUNICÍPIO
LOCAL: ATILIO VIVACQUA-ES

BDI: 33,25%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - ALTO NITEROI

ITEM	REF.	CÓDIGO	ESPECIFICAÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇOS EM REAL			ALTO NITEROI	
						P. UNIT	P. ITEM C/ BDI	P.TOTAL		
SERVIÇOS PRELIMINARES								R\$	33.527,22	
1.1 CANTEIRO DE OBRAS								R\$	21.623,82	
1.1.1	SINAPI	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF. 03/2022 PS	m²	8,00	R\$ 454,45	R\$ 605,55	R\$ 4.844,38	8,00	
1.1.2	DER EDIF	20339	Locação de andaime metálico para trabalho em fachada de edifício (aluguel de 1 m² por 1 mês) inclusive frete, montagem e desmontagem	m²	36,00	R\$ 27,69	R\$ 36,89	R\$ 1.328,05	36,00	
1.1.3	SEINFRA	ED-50135	BARRACAÇÃO DE OBRA, EM CHAPA DE COMPENSADO RESINADO, INCLUSIVE INSTALAÇÕES SANITÁRIAS E MOBILIÁRIO PADRÃO DER MG	m²	18,00	R\$ 601,44	R\$ 801,41	R\$ 14.425,40	18,00	
1.1.4	SEINFRA	ED-31745	LIGAÇÃO DE ESGOTO PARA BARRACAÇÃO DE OBRA EM CANTEIRO, EXCLUSIVE FOSSA SÉPTICA	und	1,00	R\$ 769,98	R\$ 1.025,99	R\$ 1.025,99	1,00	
1.2 REMOÇÕES E RETIRADAS								R\$	11.903,40	
1.2.1	SINAPI	98528	REMOÇÃO DE RAÍZES REMANESCENTES DE TRONCO DE ÁRVORE COM DIÂMETRO MAIOR OU IGUAL A 0,60 M. AF. 03/2024	und	3,00	R\$ 308,16	R\$ 410,62	R\$ 1.231,87	3,00	
1.2.2	DER EDIF	10214	Retirada de portas e janelas de madeira, inclusive batentes	m²	37,17	R\$ 15,75	R\$ 20,98	R\$ 780,01	37,17	
1.2.3	DER EDIF	10255	Remoção de telhas cerâmicas, tipo colonial, inclusive cumeeiras	m²	130,79	R\$ 23,53	R\$ 31,35	R\$ 4.100,55	130,79	
1.2.4	DER EDIF	10256	Remoção de telha ondulada de fibrocimento, inclusive cumeeira	m²	0,00	R\$ 7,50	R\$ 9,99	R\$ -	0,00	
1.2.5	DER EDIF	10280	Remoção de cobertura em telha metálica, exclusive estrutura	m²	0,00	R\$ 8,56	R\$ 11,40	R\$ -	0,00	
1.2.6	SINAPI	97664	REMOÇÃO DE ACESSÓRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF. 09/2023	und	20,00	R\$ 1,72	R\$ 2,29	R\$ 45,70	20,00	
1.2.7	SEINFRA	ED-48467	REMOÇÃO DE LOUÇAS (LAVATÓRIO, BANHEIRA, PIA, VASO SANITÁRIO, TANQUE), COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL	und	1,00	R\$ 42,95	R\$ 57,24	R\$ 57,24	1,00	
1.2.8	SINAPI	97666	REMOÇÃO DE METAIS SANITÁRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF. 09/2023	und	1,00	R\$ 10,02	R\$ 13,35	R\$ 13,35	1,00	
1.2.9	SINAPI	104803	REMOÇÃO CALHAS E RUFOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF. 09/2023	m	84,20	R\$ 5,21	R\$ 6,95	R\$ 584,95	84,20	
1.2.10	DER EDIF	10326	Retirada de estrutura em madeira do telhado	m²	130,79	R\$ 28,69	R\$ 38,24	R\$ 5.000,59	130,79	
1.2.11	SEINFRA	ED-48437	REMOÇÃO MANUAL DE BANCADA DE PEDRA (MÁRMORE, GRANITO, ARDÓSIA, MARMORITE, ETC.), COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE RASGO EM ALVENARIA, REMOÇÃO DE ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO, AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL	m²	1,25	R\$ 53,52	R\$ 71,31	R\$ 89,14	1,25	
2 DEMOLIÇÕES								R\$	17.306,59	
2.1	SEINFRA	ED-48501	DEMOLIÇÃO MANUAL DE REBOCO OU EMBOÇO, COM ESPESSURA DE ATÉ 55MM, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO	m²	97,91	R\$ 9,92	R\$ 13,22	R\$ 1.293,95	97,91	
2.2	SICRO	1600989	Demolição de concreto simples com martelão	m³	31,29	R\$ 384,01	R\$ 511,70	R\$ 16.012,64	31,29	
3 MELHORIAS ESTRUTURAIS								R\$	77.944,20	
3.1	SEINFRA	ED-48333	TAMPA DE CONCRETO PARA CAIXA DE INSPEÇÃO EM ALVENARIA E = 8 CM	m²	5,32	R\$ 173,88	R\$ 231,70	R\$ 1.233,55	5,32	
3.2	SINAPI	90466	CHUMBAMENTO LINEAR EM ALVENARIA PARA RAMAIS/DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF. 09/2023	m	15,00	R\$ 15,67	R\$ 20,88	R\$ 313,21	15,00	
3.3	SEINFRA	RO-00950	Argamassa confeccionada em misturador e lançamento manual para reparos e grauteamento (Execução, incluindo fornecimento, carga e transporte de todos os materiais)	m³	1,50	R\$ 3.578,68	R\$ 4.768,57	R\$ 7.152,86	1,50	
3.4	DER EDIF	100208	Índice de impermeabilizante asfáltico atendendo NBR 9952, asfalto polimerizado esp. 3mm, reforç. c/ filme int. polietileno, regul. base c/ arg.1:4 esp.15mm, proteção mec. arg.1:4 esp.20mm, imprimação e juntas dilat.	m²	139,39	R\$ 234,22	R\$ 312,10	R\$ 43.501,70	139,39	
3.5	DER EDIF	200209	Passo de cimentado camuçado com argamassa de cimento e areia no traço 1:3 esp. 1.5cm, e lastro de concreto com 8cm de espessura, inclusive preparo de caixa	m²	103,40	R\$ 153,10	R\$ 204,00	R\$ 21.093,54	103,40	
3.6	SINAPI	90447	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA ELETRODUTOS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF. 09/2023	m	120,00	R\$ 10,38	R\$ 13,83	R\$ 1.659,47	120,00	
3.7	SINAPI	104766	CHUMBAMENTO LINEAR EM ALVENARIA PARA ELETRODUTOS COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF. 09/2023	m	120,00	R\$ 18,70	R\$ 24,92	R\$ 2.989,87	120,00	
4 REVISÃO ELÉTRICA								R\$	7.945,52	
4.1	SEINFRA	ED-49061	CANAleta EM PVC PARA INSTALAÇÃO ELÉTRICA APARENTE, INCLUSIVE CONEXÕES, DIMENSÕES 50 X 20 MM	m	150,00	R\$ 23,88	R\$ 31,82	R\$ 4.773,52	150,00	
4.2	SEINFRA	ED-49060	CANAleta EM PVC PARA INSTALAÇÃO ELÉTRICA APARENTE, INCLUSIVE CONEXÕES, DIMENSÕES 20 X 10 MM	m	150,00	R\$ 11,81	R\$ 15,74	R\$ 2.360,32	150,00	
4.3	SINAPI	91993	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 03/2023	und	3,00	R\$ 57,67	R\$ 76,85	R\$ 230,55	3,00	
4.4	SINAPI	91957	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 03/2023	und	3,00	R\$ 63,17	R\$ 84,17	R\$ 252,52	3,00	
4.5	SINAPI	91965	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS) COM INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 03/2023	und	3,00	R\$ 82,20	R\$ 109,53	R\$ 328,60	3,00	
5 PINTURA EXTERNA E INTERNA								R\$	63.927,11	
5.1	SEINFRA	ED-50507	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIE DE MADEIRA PARA REMOÇÃO DE TINTA	m²	4,20	R\$ 4,59	R\$ 6,11	R\$ 25,67	4,20	
5.2	DER EDIF	10230	Retirada de pintura antiga a base de PVA	m²	635,28	R\$ 6,34	R\$ 8,45	R\$ 5.367,33	635,28	
5.3	SEINFRA	ED-50508	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIE METÁLICA PARA REMOÇÃO DE TINTA	m²	48,76	R\$ 5,17	R\$ 6,89	R\$ 336,19	48,76	
5.4	SEINFRA	ED-50506	LIXAMENTO MANUAL EM TETO PARA REMOÇÃO DE TINTA	m²	270,17	R\$ 3,43	R\$ 4,57	R\$ 1.234,80	270,17	
5.5	SINAPI	88496	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF. 04/2023	m²	270,17	R\$ 35,95	R\$ 47,90	R\$ 12.940,73	270,17	
5.6	SINAPI	88484	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF. 04/2023	m²	270,17	R\$ 5,78	R\$ 7,70	R\$ 2.081,52	270,17	
5.7	SINAPI	88488	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF. 04/2023	m²	270,17	R\$ 15,30	R\$ 20,38	R\$ 5.507,22	270,17	
5.8	SINAPI	88497	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF. 04/2023	m²	635,28	R\$ 20,78	R\$ 27,68	R\$ 17.586,93	635,28	
5.9	SINAPI	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF. 04/2023	m²	635,28	R\$ 4,73	R\$ 6,31	R\$ 4.006,83	635,28	
5.10	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF. 04/2023	m²	635,28	R\$ 12,75	R\$ 16,99	R\$ 10.792,73	635,28	
5.11	SINAPI	100758	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF. 01/2020	m²	53,86	R\$ 54,29	R\$ 72,34	R\$ 3.896,44	53,86	
5.12	DER EDIF	190303	Pintura de esquadrias e elementos de madeira, aplicação manual, com três demão de verniz brilhante incolor, linha Premium Copal, referência Suvilni, Eucatex, Montana ou equivalente	m²	4,20	R\$ 26,93	R\$ 35,88	R\$ 150,72	4,20	
6 REVESTIMENTOS E FORROS								R\$	5.240,10	
6.1	DER EDIF	130233	Porcelanato esmaltado, acabamento acetinado, dim. 60x60cm, ref. de cor CIMENTO CINZA BOLD Portobello/equiv, utilizando dupla colagem de argamassa colante para porcelanato tipo ACHII e rejunte 3mm para porcelanato	m²	5,00	R\$ 129,73	R\$ 172,87	R\$ 864,34	5,00	
6.2	SINAPI	87273	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF. 02/2023 PE	m²	25,00	R\$ 61,08	R\$ 81,39	R\$ 2.034,84	25,00	
6.3	SINAPI	87244	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES EXTERNAS EM PASTILHAS DE PORCELANA 5 X 5 CM (PLACAS DE 30 X 30 CM), ALINHADAS A PRUMO. AF. 02/2023	m²	0,00	R\$ 240,68	R\$ 320,70	R\$ -	0,00	
6.4	DER EDIF	120232	Cerâmica 10 x 10 cm, branco brilhante ref Galeria Mesh BR tela, ELIANE, STRUFALDI, CERAL, empregando argamassa colante, inclusive rejuntamento junta plus cinza claro esp. 3 mm	m²	15,00	R\$ 117,12	R\$ 156,06	R\$ 2.340,93	15,00	
7 ESQUADRIAS								R\$	56.081,12	
7.1	DER EDIF	71704	Porta de abrir tipo veneziana em alumínio anodizado, linha 25, completa, incl. puxador com tranca, caixilho, alizar e contramarco	m²	37,17	R\$ 878,08	R\$ 1.170,04	R\$ 43.490,35	37,17	
7.2	DER EDIF	61103	Fechadura com maçaneta tipo alavanca e chave comum para porta interna - IMAB, STAN, ALIANÇA ou equivalente	und	22,00	R\$ 291,00	R\$ 387,76	R\$ 8.530,68	22,00	
7.3	DER EDIF	71104	Portão de ferro de abrir em barra chata, inclusive chumbamento	m²	5,10	R\$ 597,45	R\$ 796,10	R\$ 4.060,09	5,10	
8 COBERTURAS								R\$	112.923,17	
8.1	DER EDIF	90312	Calha em chapa galvanizada com largura de 40 cm	m	100,36	R\$ 207,84	R\$ 276,94	R\$ 27.794,80	100,36	
8.2	SINAPI	94653	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 75MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 04/2024	m	50,00	R\$ 64,05	R\$ 85,35	R\$ 4.267,51	50,00	
8.3	DER EDIF	90101	Estrutura de madeira de lei tipo Paraju, peroba mica, angelim pedra ou equivalente para telhado de telha cerâmica tipo capa e canal, com pontaltes, terças, caibros e ripas, inclusive tratamento com cupinicida, exclusive telhas	m²	139,39	R\$ 220,95	R\$ 294,42	R\$ 41.037,21	139,39	
8.4	DER EDIF	90211	Cobertura nova de telhas cerâmicas tipo capa e canal inclusive cumeeira (telhas compradas na praça de Vitória, posto obra)	m²	139,39	R\$ 186,47	R\$ 248,48	R\$ 34.633,91	139,39	
8.5	SINAPI	94231	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF. 07/2019	m	84,20	R\$ 46,26	R\$ 61,64	R\$ 5.189,75	84,20	
9 INSTALAÇÕES								R\$	1.690,84	
9.1	SINAPI	89709	RALO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF. 08/2022	und	1,00	R\$ 22,07	R\$ 29,41	R\$ 29,41	1,00	
9.2	DER EDIF	170315	Torneira de parede de cozinha bica alta 360º Galli - Docol ou equivalente	und	1,00	R\$ 262,40	R\$ 349,64	R\$ 349,64	1,00	
9.3	SINAPI	95544	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSIVE FIXAÇÃO. AF. 01/2020	und	5,00	R\$ 47,77	R\$ 63,65	R\$ 318,23	5,00	
9.4	SINAPI	95547	SABONETEIRA PLÁSTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LÍQUIDO COM RESERVATÓRIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO. AF. 01/2020	und	5,00	R\$ 77,93	R\$ 103,84	R\$ 519,20	5,00	

9.5	DER EDIF	170537	Assento plástico para vaso sanitário, marcas de referência Deca, Celite ou Ideal Standard	und	5,00	R\$ 71,20	R\$ 94,87	R\$ 474,35	5,00
9.6	SINAPI	180809	Chuveiro elétrico tipo ducha Lorenzet ou Corona	und	0,00	R\$ 111,13	R\$ 148,08	R\$ -	0,00
10			LIMPEZA E HIGIENIZAÇÃO			0		R\$ 13.969,98	
10.1	DER EDIF	30304	Índice de preço para remoção de entulho decorrente da execução de obras (Classe A CONAMA - NBR 10.004 - Classe II-B), incluindo aluguel da caçamba, carga, transporte e descarga em área licenciada	m³	50,00	R\$ 83,46	R\$ 111,21	R\$ 5.560,30	50,00
10.2	SEINFRA	ED-31768	LIMPEZA E REMOÇÃO DE FERRUGEM EM SUPERFÍCIE METÁLICA COM ÁCIDO MURIÁTICO	m²	292,00	R\$ 8,92	R\$ 11,88	R\$ 3.469,90	292,00
10.3	SINAPI	99804	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019	m²	272,00	R\$ 5,86	R\$ 7,81	R\$ 2.124,04	272,00
10.4	SINAPI	99821	LIMPEZA DE JANELA DE VIDRO COM CAIXILHO EM AÇO/ALUMÍNIO/PVC. AF_04/2019	m²	29,44	R\$ 3,15	R\$ 4,19	R\$ 123,41	29,44
10.5	SEINFRA	ED-50266	LIMPEZA FINAL PARA ENTREGA DA OBRA	m²	272,00	R\$ 7,43	R\$ 9,90	R\$ 2.692,34	272,00
11			DEMAIS SERVIÇOS VARIADOS			0		R\$ 6.086,62	
11.1	DER EDIF	10215	Retirada de esquadrias metálicas	m2	5,10	R\$ 9,85	R\$ 13,12	R\$ 66,93	5,10
11.2	DER EDIF	'040806	Tratamento de armaduras corroídas com lixamento manual com escova de aço, até a completa remoção de partículas soltas, materiais indesejáveis e corrosão, exclusive aplicação de argamassa cimentícia, polimérica com inibidor de corrosão	m2	30,00	R\$ 26,05	R\$ 34,71	R\$ 1.041,28	30,00
11.3	DER EDIF	'040813	Impermeabilização de superfície com argamassa impemeabilizante, semiflexível bicomponente, 4 demãos, SIKA Top 107, VIAPLUS 1000 ou equivalente	m2	30,00	R\$ 70,68	R\$ 94,18	R\$ 2.825,33	30,00
11.4	DER EDIF	'040816	Aplicação de primer convertedor de ferrugem a 2 demãos, exclusive pintura de proteção e acabamento	m2	30,00	R\$ 39,34	R\$ 52,42	R\$ 1.572,50	30,00
11.5	DER EDIF	'170350	Conjunto Parafuso de fixação para instalação em bacia ou mictório, inclusive colocação	und	10,00	R\$ 22,58	R\$ 30,09	R\$ 300,87	10,00
11.6	DER EDIF	150964	Lâmpada fluorescente de 20W	und	5,00	R\$ 26,32	R\$ 35,08	R\$ 175,38	5,00
11.7	SINAPI	97610	LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	und	5,00	R\$ 15,66	R\$ 20,87	R\$ 104,34	5,00
TOTAL:								R\$ 396.642,47	

NOTAS TECNICAS

- 1) A utilização de outras tabelas de referencial de preços se deve por ausência na tabela SINAPI de composição adequada de itens necessários para o presente orçamento, ou por falta destes, mediante especificidades técnicas, justificativa concernente com a observação à melhor vantagem para o órgão contratante, cuja decisão baliza no Acórdão 304/2020 do TCU.
- 2) Conforme RESOLUÇÃO TC Nº 366, DE 22 DE NOVEMBRO DE 2022, para obras entre R\$330.000,01 e R\$ 3.300.000,00 aplicado BDI de 33,25%.

Atilio Vivácuca-ES, 25 de abril de 2025

MEMORIAL DE CÁLCULO - ALTO NITEROI

ITEM	REF	CÓDIGO	DESCRIÇÃO SERVIÇO	QUANT.	EXTENSÃO (m)	LARGURA (m)	ALT. (m)	ÁREA (m²)	VOLUME (m³)	TOTAL	UNID.
1			SERVIÇOS PRELIMINARES								
1.1			CANTEIRO DE OBRAS								
1.1.1	SINAPI	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS							8,00	m²
			PLACA 2 X 4	QUANTIDADE		LARGURA	ALT	ÁREA		PLACAS (m²)	
				1		2,00	4,00	8,00		8,00	
			QUANTIDADE							8,00	
1.1.2	DER EDIF	20339	Locação de andaime metálico para trabalho em fachada de edifício (aluguel de 1 m² por 1 mês) inclusive frete, montagem e desmontagem							36,00	m²
			ANDAIMES PARA TRABALHO EM ALTURA	QUANTIDADE	EXTENSÃO	LARGURA	ALT			TOTAL	
			3 TORRES	3	6,00	2,00				36,00	
			QUANTIDADE							36,00	
1.1.3	SEINFRA	ED-50135	BARRACÃO DE OBRA, EM CHAPA DE COMPENSADO RESINADO, INCLUSIVE INSTALAÇÕES SANITÁRIAS E MOBILIÁRIO PADRÃO DER MG							18,00	m²
			BARRACÃO PARA ARMAZENAMENTO DE FERRAMENTAS		COMPRIENTO (m)	LARGURA(m)		ÁREA			
			E USO DE SANITÁRIOS		3,00	6,00		18,00			
			QUANTIDADE							18,00	
1.1.4	SEINFRA	ED-31745	LIGAÇÃO DE ESGOTO PARA BARRACÃO DE OBRA EM CANTEIRO, EXCLUSIVE FOSSA SÉPTICA							1,00	und
			LIGAÇÃO EM ESGOTO DO BARRACÃO DA OBRA	QUANTIDADE						TOTAL	
				1						1,00	
			QUANTIDADE							1,00	
1.2			REMOÇÕES E RETIRADAS								
1.2.1	SINAPI	98528	REMOÇÃO DE RAÍZES REMANESCENTES DE TRONCO DE ÁRVORE COM DIÂMETRO MAIOR OU IGUAL A 0,60 M. AF_03/2024							3,00	und
			LIMPEZA DE ENTRADA	QUANTIDADE						TOTAL	
				3						3,00	
			QUANTIDADE							3,00	
1.2.2	DER EDIF	10214	Retirada de portas e janelas de madeira, inclusive batentes							37,17	m²
			REMOÇÃO DE TODAS AS PORTAS PARA TROCA	LOCAL	QUANT	LARGURA	ALTURA	ÁREA		TOTAL	
				WC MASC ESQ		0,70	2,10	1,47		37,17	
				WC FEM ESQ		0,70	2,10	1,47			
				CONS 1		0,80	2,10	1,68			
				CONS ODONT		0,80	2,10	1,68			
				SALA RESIDUOS	2	0,80	2,10	3,36			
				SALA VACINA	2	0,80	2,10	3,36			
				DML	2	0,60	2,10	2,52			
				CURATIVO		0,80	2,10	1,68			
				PUERICULTURA		0,80	2,10	1,68			
				CONS 2		0,80	2,10	1,68			
				WC CONS 2		0,70	2,10	1,47			
				FARMACIA		0,80	2,10	1,68			
				WC MAS DIR		0,80	2,10	1,68			
				WC FEM DIR		0,80	2,10	1,68			
				COPA		0,80	2,10	1,68			
				SALA REUNIÃO		0,80	2,10	1,68			

				CONSULTORIO DIR		0,80	2,10	1,68		
				SALA OBS	2	0,80	2,10	3,36		
				WC SALA OBS		0,80	2,10	1,68		
				QUANTIDADE					37,17	
1.2.3	DER EDIF	10255	Remoção de telhas cerâmicas, tipo colonial, inclusive cumeeiras						130,79	m²
			REMOÇÃO DE TELHAS PARA REPAROS DE VAZAMENTO	ESTIMATIVA		ÁREA TOTAL OBRA		ÁREA	TOTAL	
				50%		261,57		130,79	130,79	
				QUANTIDADE					130,79	
1.2.4	DER EDIF	10256	Remoção de telha ondulada de fibrocimento, inclusive cumeeira						0,00	m²
			REMOÇÃO DE TELHAS PARA REPAROS DE VAZAMENTO	ESTIMATIVA		ÁREA TOTAL OBRA		ÁREA	TOTAL	
								0,00	0,00	
				QUANTIDADE					0,00	
1.2.5	DER EDIF	10280	Remoção de cobertura em telha metálica, exclusive estrutura						0,00	m²
			REMOÇÃO DE TELHAS PARA REPAROS DE VAZAMENTO	ESTIMATIVA		ÁREA TOTAL OBRA		ÁREA	TOTAL	
									0,00	
				QUANTIDADE					0,00	
1.2.6	SINAPI	97664	REMOÇÃO DE ACESSÓRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023						20,00	und
			ESTIMATIVA DE REMOÇÃO DE ACESSÓRIOS		QUANTIDADE				TOTAL	
					20				20,00	
				QUANTIDADE					20,00	
1.2.7	SEINFRA	ED-48467	REMOÇÃO DE LOUÇAS (LAVATÓRIO, BANHEIRA, PIA, VASO SANITÁRIO, TANQUE), COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL						1,00	und
				LOCAL	QUANTIDADE	QUANTIDADE			TOTAL	
				WC MASC DIR	VASO SANITARIO	1			1,00	
				QUANTIDADE					1,00	
1.2.8	SINAPI	97666	REMOÇÃO DE METAIS SANITÁRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023						1,00	und
				LOCAL	OBJETO	QUANTIDADE			TOTAL	
				COPA	TORNEIRA	1			1,00	
				QUANTIDADE					1,00	
1.2.9	SINAPI	104803	REMOÇÃO CALHAS E RUFOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023						84,20	m
			ESTIMATIVA PARA TROCA DAS CALHAS E RUFOS		PERIMETRO EDIFICAÇÃO	CORREDOR VENTILAÇÃO			TOTAL	
					73,75	10,45			84,20	
				QUANTIDADE					84,20	
1.2.10	DER EDIF	10326	Retirada de estrutura em madeira do telhado						130,79	m²
			REMOÇÃO DE TELHAS PARA REPAROS DE VAZAMENTO	ESTIMATIVA		ÁREA TOTAL OBRA		ÁREA	TOTAL	
				50%		261,57		130,79	130,79	
				QUANTIDADE					130,79	
1.2.11	SEINFRA	ED-48437	REMOÇÃO MANUAL DE BANCADA DE PEDRA (MÁRMORE, GRANITO, ARDÓSIA, MARMORITE, ETC.), COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE RASGO EM ALVENARIA, REMOÇÃO DE ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO, AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E						1,25	m²
			RETIRADA PIA SALA DE TRIAGEM					ÁREA	TOTAL	

									1,25	1,25	
			QUANTIDADE							1,25	
2			DEMOLIÇÕES								
2.1	SEINFRA	ED-48501	DEMOLIÇÃO MANUAL DE REBOCO OU EMBOÇO, COM ESPESURA DE ATÉ 55MM, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO							97,91 m ²	
			ESTIMATIVA PARA REPAROS DE LAJES DE PAREDES INFILTRADAS					LAJE	139,39	0,4	55,75
								PAREDES	105,40	0,4	42,16
			QUANTIDADE								97,91
2.2	SICRO	1600989	Demolição de concreto simples com martelete								31,29 m ³
			DEMOLIÇÃO DE CALÇADA AO REDOR DA EDIFICAÇÃO PARA CONSTRUÇÃO DE NOVA CALÇADA	LOCAL	EXTENSÃO	LARGURA	EXPESSURA	VOLUME			TOTAL
				PREDIO	17,35	13,95	0,1	24,20			31,29
				VENT. E ILUM.	10,45	2,00	0,10	2,09			
			E ESTIMATIVA PARA RESTANTE DE OBRA	ESTIMATIVA				5,00			
			RESTANTE OBRA								
			QUANTIDADE								31,29
3			MELHORIAS ESTRUTURAIAS								
3.1	SEINFRA	ED-48333	TAMPA DE CONCRETO PARA CAIXA DE INSPEÇÃO EM ALVENARIA E = 8 CM								5,32 m ²
			TAMPAS	QUANTIDADE	EXTENSÃO	LARGURA		ÁREA			TOTAL
				4	1,1	1,10		4,84			5,32
			QUANTIDADE								5,32
3.2	SINAPI	90466	CHUMBAMENTO LINEAR EM ALVENARIA PARA RAMAIS/DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023								15,00 m
			ESTIMATIVA EMBUTIR TUBULAÇÃO NA PAREDE								TOTAL
											15,00
			QUANTIDADE								15,00
3.3	SEINFRA	RO-00950	Argamassa confeccionada em misturador e lançamento manual para reparos e grauteamento (Execução, incluindo fornecimento, carga e transporte de todos os materiais)								1,50 m ³
			ESTIMATIVA DE ARGAMASSA PARA REPAROS ESTRUTURAIAS							VOLUME	1,5
			QUANTIDADE								1,50
3.4	DER EDIF	100208	Índice de imperme.c/ manta asfáltica atendendo NBR 9952, asfalto polimerizado esp.3mm, reforç.c/ filme int. polietileno, regul. base c/ arg.1:4 esp.min.15mm, proteção mec. arg.1:4 esp.20mm, imprimação e juntas dilat.								139,39 m ²
			ESTIMATIVA PARA TROCA DE COBERTURA DANIFICADA	ESTIMATIVA	NOVA COBERT	ÁREA TOTAL OBRA		ÁREA			TOTAL
				50%	8,60	261,57		139,39			139,39
			ACRESCIMO DE COBERTURA AO LADO DA SALA DE VACINA: 8,60m ²								
			QUANTIDADE								139,39
3.5	DER EDIF	200209	Passoie de cimentado camurçado com argamassa de cimento e areia no traço 1:3 esp. 1.5cm, e lastro de concreto com 8cm de espessura, inclusive preparo de caixa								103,40 m ²
			RECONSTRUÇÃO DE CALÇADA AO REDOR DA EDIFICAÇÃO E CORREDOR EXTERNO DE VENTILAÇÃO E ILUMINAÇÃO	LOCAL	EXTENSÃO	LARGURA	EXPESSURA	VOLUME			TOTAL
				PREDIO	20	1,5	0,1	30,00			103,40
				VENT. E ILUM.	10,45	2,00	0,10	20,90			
			FECHAMENTO DE ÁREA COM VEGETAÇÃO NA ENTRADA	ENTRADA	8,75	6,00	0,15	52,50			
			QUANTIDADE								103,40
3.6	SINAPI	90447	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA ELETRODUTOS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023								120,00 m
			ESTIMATIVA PARA FIAÇÃO EXPOSTA	QUANTIDADE							120
				120							
			QUANTIDADE								120,00
3.7	SINAPI	104766	CHUMBAMENTO LINEAR EM ALVENARIA PARA ELETRODUTOS COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023								120,00 m

			ESTIMATIVA PARA FIAÇÃO EXPOSTA	QUANTIDADE	120						
			QUANTIDADE							120,00	
4			REVISÃO ELÉTRICA								
4.1	SEINFRA	ED-49061	CANALETA EM PVC PARA INSTALAÇÃO ELÉTRICA APARENTE, INCLUSIVE CONEXÕES, DIMENSÕES 50 X 20 MM							150,00 m	
			ESTIMATIVA DE USO DE CANALETAS PARA FIAÇÃO EXPOSTA	QUANTIDADE	150				TOTAL	150	
			QUANTIDADE							150,00	
4.2	SEINFRA	ED-49060	CANALETA EM PVC PARA INSTALAÇÃO ELÉTRICA APARENTE, INCLUSIVE CONEXÕES, DIMENSÕES 20 X 10 MM							150,00 m	
			ESTIMATIVA DE USO DE CANALETAS PARA FIAÇÃO EXPOSTA	QUANTIDADE	150				TOTAL	150	
			QUANTIDADE							150,00	
4.3	SINAPI	91993	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023							3,00 und	
			ESTIMATIVA	QUANTIDADE	3				TOTAL	3,00	
			QUANTIDADE							3,00	
4.4	SINAPI	91957	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023							3,00 und	
			ESTIMATIVA	QUANTIDADE	3				TOTAL	3,00	
			QUANTIDADE							3,00	
4.5	SINAPI	91965	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS) COM INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023							3,00 und	
			ESTIMATIVA	QUANTIDADE	3				TOTAL	3,00	
			QUANTIDADE							3,00	
5			PINTURA EXTERNA E INTERNA								
5.1	SEINFRA	ED-50507	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIE DE MADEIRA PARA REMOÇÃO DE TINTA							4,20 m ²	
			PORTA DE ENTRADA			LARGURA	ALTURA	AREA	TOTAL		
			ESTIMATIVA PARA RESTANTE DA OBRA			2,00	2,1	4,20	4,20		
			ESTIMATIVA RESTANTE OBRA								
			QUANTIDADE							4,20	
5.2	DER EDIF	10230	Retirada de pintura antiga a base de PVA							635,28 m ²	
			PINTURA DAS PAREDES INTERNAS E EXTERNAS								
				INTERNA							
					LOCAL	EXTENSÃO	LARGURA	ALTURA	ÁREA COMODO	PERIMETRO	AREA PAREDE
					WC MASC ESQ	2,85	1,60	1,5	4,56	8,9	13,35
					WC FEM ESQ	2,85	1,60	1,5	4,56	8,9	13,35
					CONS 1	2,85	3,95	1,5	11,2575	13,6	20,4
					CONS ODONT	2,85	3,95	1,5	11,2575	13,6	20,4
					SALA RESIDUOS	2,85	1,95	1,5	5,5575	9,6	14,4
					SALA VACINA	4,65	3,00	1,5	13,95	15,3	22,95
					DML	1,65	1,20	1,5	1,98	5,7	8,55
					CURATIVO	2,55	2,40	1,5	6,12	9,9	14,85
					PUERICULTURA	2,55	2,40	1,5	6,12	9,9	14,85
					CONS 2	2,55	3,50	1,5	8,925	12,1	18,15
					WC CONS 2	2,55	1,40	1,5	3,57	7,9	11,85
					FARMACIA	2,50	2,40	1,5	6	9,8	14,7
					WC MAS DIR	2,50	1,40	1,5	3,5	7,8	11,7
					WC FEM DIR	2,50	1,40	1,5	3,5	7,8	11,7

COPA	2,50	2,20	1,5	5,5	9,4	14,1
SALA REUNIÃO	2,50	2,15	1,5	5,375	9,3	13,95
CONSULTORIO DIR	3,70	2,95	1,5	10,915	13,3	19,95
SALA OBS	4,50	5,35	1,5	24,075	19,7	29,55
RECEPÇÃO	10,20	3,35	1,5	34,17	27,1	40,65
CIRCULAÇÃO ESQ	12,30	1,65	1,5	20,295	27,9	41,85
CIRCULAÇÃO DIR	10,30	1,50	1,5	15,45	23,6	35,4

EXTERNA	LOCAL	EXTENSÃO	LARGURA	ALTURA	ÁREA	PERIMETRO	AREA PAREDE
	EXTERNO	17,35	13,95	3,1	270,17	73,75	228,625

TOTAL
635,275

QUANTIDADE 635,28

5.3 SEINFRA ED-50508 LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIE METÁLICA PARA REMOÇÃO DE TINTA 48,76 m²

GRADES

LOCAL	ÁREA JANELA
WC MASC ESQ	0,36
WC FEM ESQ	0,36
CONS 1	2,20
CONS ODONT	2,20
SALA VACINA	2,20
SALA VACINA	2,20
CURATIVO	1,65
PUERICULTURA	1,65
CONS 2	1,65
WC CONS 2	0,36
FARMACIA	1,32
WC MAS DIR	0,36
WC FEM DIR	0,36
COPA	1,32
SALA REUNIÃO	1,32
CONSULTORIO DIR	0,36
SALA OBS	1,32
SALA OBS	1,32
SALA REUNIÃO	1,32
SALA REUNIÃO	1,32
RECPÇÃO	1,65
RECPÇÃO	0,66
RECPÇÃO	1,32
RECPÇÃO	0,66
GRADIL RECEP	19,32

TOTAL
48,76

QUANTIDADE 48,76

5.4 SEINFRA ED-50506 LIXAMENTO MANUAL EM TETO PARA REMOÇÃO DE TINTA 270,17 m²

LIXAMENTO PARA RECEBIMENTO DE NOVA PINTURA
TETO DE TODOS OS COMODOS

ÁREA
270,17

QUANTIDADE 270,17

5.5 SINAPI 88496 EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023 270,17 m²

EMASSAMENTO PARA RECEBIMENTO DE NOVA PINTURA
TETO DE TODOS OS COMODOS

ÁREA
270,17

5.6	SINAPI	88484	QUANTIDADE	270,17						
			FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	270,17 m ²						
			SELADOR PARA RECEBIMENTO DE NOVA PINTURA TETO DE TODOS OS COMODOS	ÁREA 270,17						
5.7	SINAPI	88488	QUANTIDADE	270,17						
			PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	270,17 m ²						
			PINTURA EM TETO DE TODOS OS COMODOS	ÁREA 270,17						
5.8	SINAPI	88497	QUANTIDADE	270,17						
			EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	635,28 m ²						
			PINTURA DAS PAREDES INTERNAS E EXTERNAS							
			INTERNA							
			LOCAL	EXTENSÃO	LARGURA	ALTURA	ÁREA COMODO	PERIMETRO	AREA PAREDE	
			WC MASC ESQ	2,85	1,60	1,5	4,56	8,9	13,35	
			WC FEM ESQ	2,85	1,60	1,5	4,56	8,9	13,35	
			CONS 1	2,85	3,95	1,5	11,2575	13,6	20,4	
			CONS ODONT	2,85	3,95	1,5	11,2575	13,6	20,4	
			SALA RESIDUOS	2,85	1,95	1,5	5,5575	9,6	14,4	
			SALA VACINA	4,65	3,00	1,5	13,95	15,3	22,95	
			DML	1,65	1,20	1,5	1,98	5,7	8,55	
			CURATIVO	2,55	2,40	1,5	6,12	9,9	14,85	
			PUERICULTURA	2,55	2,40	1,5	6,12	9,9	14,85	
			CONS 2	2,55	3,50	1,5	8,925	12,1	18,15	
			WC CONS 2	2,55	1,40	1,5	3,57	7,9	11,85	
			FARMACIA	2,50	2,40	1,5	6	9,8	14,7	
			WC MAS DIR	2,50	1,40	1,5	3,5	7,8	11,7	
			WC FEM DIR	2,50	1,40	1,5	3,5	7,8	11,7	
			COPA	2,50	2,20	1,5	5,5	9,4	14,1	
			SALA REUNIÃO	2,50	2,15	1,5	5,375	9,3	13,95	
			CONSULTORIO DIR	3,70	2,95	1,5	10,915	13,3	19,95	
			SALA OBS	4,50	5,35	1,5	24,075	19,7	29,55	
			RECEPÇÃO	10,20	3,35	1,5	34,17	27,1	40,65	
			CIRCULAÇÃO ESQ	12,30	1,65	1,5	20,295	27,9	41,85	
			CIRCULAÇÃO DIR	10,30	1,50	1,5	15,45	23,6	35,4	
			EXTERNA	LOCAL	EXTENSÃO	LARGURA	ALTURA	ÁREA	PERIMETRO	AREA PAREDE
				EXTERNO	17,35	13,95	3,1	11,2575	73,75	228,625
			TOTAL 635,275							
5.9	SINAPI	88485	QUANTIDADE	635,28						
			FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	635,28 m ²						
			PINTURA DAS PAREDES INTERNAS E EXTERNAS							
			LOCAL	EXTENSÃO	LARGURA	ALTURA	ÁREA COMODO	PERIMETRO	AREA PAREDE	
			WC MASC ESQ	2,85	1,60	1,5	4,56	8,9	13,35	
			WC FEM ESQ	2,85	1,60	1,5	4,56	8,9	13,35	
			CONS 1	2,85	3,95	1,5	11,2575	13,6	20,4	
			CONS ODONT	2,85	3,95	1,5	11,2575	13,6	20,4	
			SALA RESIDUOS	2,85	1,95	1,5	5,5575	9,6	14,4	
			SALA VACINA	4,65	3,00	1,5	13,95	15,3	22,95	

INTERNA	DML	1,65	1,20	1,5	1,98	5,7	8,55
	CURATIVO	2,55	2,40	1,5	6,12	9,9	14,85
	PUERICULTURA	2,55	2,40	1,5	6,12	9,9	14,85
	CONS 2	2,55	3,50	1,5	8,925	12,1	18,15
	WC CONS 2	2,55	1,40	1,5	3,57	7,9	11,85
	FARMACIA	2,50	2,40	1,5	6	9,8	14,7
	WC MAS DIR	2,50	1,40	1,5	3,5	7,8	11,7
	WC FEM DIR	2,50	1,40	1,5	3,5	7,8	11,7
	COPA	2,50	2,20	1,5	5,5	9,4	14,1
	SALA REUNIÃO	2,50	2,15	1,5	5,375	9,3	13,95
	CONSULTORIO DIR	3,70	2,95	1,5	10,915	13,3	19,95
	SALA OBS	4,50	5,35	1,5	24,075	19,7	29,55
	RECEPÇÃO	10,20	3,35	1,5	34,17	27,1	40,65
	CIRCULAÇÃO ESQ	12,30	1,65	1,5	20,295	27,9	41,85
	CIRCULAÇÃO DIR	10,30	1,50	1,5	15,45	23,6	35,4

EXTERNA	LOCAL	EXTENSÃO	LARGURA	ALTURA	ÁREA	PERIMETRO	AREA PAREDE
	EXTERNO	17,35	13,95	3,1	0	73,75	228,625

TOTAL
635,275

QUANTIDADE 635,28

5.10 SINAPI 88489 PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 635,28 m²

PINTURA DAS PAREDES INTERNAS E EXTERNAS

INTERNA	LOCAL	EXTENSÃO	LARGURA	ALTURA	ÁREA COMODO	PERIMETRO	AREA PAREDE
	WC MASC ESQ	2,85	1,60	1,5	4,56	8,9	13,35
	WC FEM ESQ	2,85	1,60	1,5	4,56	8,9	13,35
	CONS 1	2,85	3,95	1,5	11,2575	13,6	20,4
	CONS ODONT	2,85	3,95	1,5	11,2575	13,6	20,4
	SALA RESIDUOS	2,85	1,95	1,5	5,5575	9,6	14,4
	SALA VACINA	4,65	3,00	1,5	13,95	15,3	22,95
	DML	1,65	1,20	1,5	1,98	5,7	8,55
	CURATIVO	2,55	2,40	1,5	6,12	9,9	14,85
	PUERICULTURA	2,55	2,40	1,5	6,12	9,9	14,85
	CONS 2	2,55	3,50	1,5	8,925	12,1	18,15
	WC CONS 2	2,55	1,40	1,5	3,57	7,9	11,85
	FARMACIA	2,50	2,40	1,5	6	9,8	14,7
	WC MAS DIR	2,50	1,40	1,5	3,5	7,8	11,7
	WC FEM DIR	2,50	1,40	1,5	3,5	7,8	11,7
	COPA	2,50	2,20	1,5	5,5	9,4	14,1
	SALA REUNIÃO	2,50	2,15	1,5	5,375	9,3	13,95
	CONSULTORIO DIR	3,70	2,95	1,5	10,915	13,3	19,95
	SALA OBS	4,50	5,35	1,5	24,075	19,7	29,55
	RECEPÇÃO	10,20	3,35	1,5	34,17	27,1	40,65
CIRCULAÇÃO ESQ	12,30	1,65	1,5	20,295	27,9	41,85	
CIRCULAÇÃO DIR	10,30	1,50	1,5	15,45	23,6	35,4	

EXTERNA	LOCAL	EXTENSÃO	LARGURA	ALTURA	ÁREA	PERIMETRO	AREA PAREDE
	EXTERNO	17,35	13,95	3,1	261,5675	73,75	228,625

TOTAL
635,275

QUANTIDADE 635,28

5.11	SINAPI	100758	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	53,86	m²																																																						
			PINTURA DAS GRANDES																																																								
			<table border="1"> <thead> <tr> <th>LOCAL</th> <th>ÁREA JANELA</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>WC MASC ESQ</td><td>0,36</td></tr> <tr><td>WC FEM ESQ</td><td>0,36</td></tr> <tr><td>CONS 1</td><td>2,20</td></tr> <tr><td>CONS ODONT</td><td>2,20</td></tr> <tr><td>SALA VACINA</td><td>2,20</td></tr> <tr><td>SALA VACINA</td><td>2,20</td></tr> <tr><td>CURATIVO</td><td>1,65</td></tr> <tr><td>PUERICULTURA</td><td>1,65</td></tr> <tr><td>CONS 2</td><td>1,65</td></tr> <tr><td>WC CONS 2</td><td>0,36</td></tr> <tr><td>FARMACIA</td><td>1,32</td></tr> <tr><td>WC MAS DIR</td><td>0,36</td></tr> <tr><td>WC FEM DIR</td><td>0,36</td></tr> <tr><td>COPA</td><td>1,32</td></tr> <tr><td>SALA REUNIÃO</td><td>1,32</td></tr> <tr><td>CONSULTORIO DIR</td><td>0,36</td></tr> <tr><td>SALA OBS</td><td>1,32</td></tr> <tr><td>SALA OBS</td><td>1,32</td></tr> <tr><td>SALA REUNIÃO</td><td>1,32</td></tr> <tr><td>SALA REUNIÃO</td><td>1,32</td></tr> <tr><td>RECPÇÃO</td><td>1,65</td></tr> <tr><td>RECPÇÃO</td><td>0,66</td></tr> <tr><td>RECPÇÃO</td><td>1,32</td></tr> <tr><td>RECPÇÃO</td><td>0,66</td></tr> <tr><td>GRADIL RECEP</td><td>19,32</td></tr> <tr><td>PORTÃO NOVO</td><td>5,10</td></tr> </tbody> </table>	LOCAL	ÁREA JANELA	WC MASC ESQ	0,36	WC FEM ESQ	0,36	CONS 1	2,20	CONS ODONT	2,20	SALA VACINA	2,20	SALA VACINA	2,20	CURATIVO	1,65	PUERICULTURA	1,65	CONS 2	1,65	WC CONS 2	0,36	FARMACIA	1,32	WC MAS DIR	0,36	WC FEM DIR	0,36	COPA	1,32	SALA REUNIÃO	1,32	CONSULTORIO DIR	0,36	SALA OBS	1,32	SALA OBS	1,32	SALA REUNIÃO	1,32	SALA REUNIÃO	1,32	RECPÇÃO	1,65	RECPÇÃO	0,66	RECPÇÃO	1,32	RECPÇÃO	0,66	GRADIL RECEP	19,32	PORTÃO NOVO	5,10	TOTAL	53,86
LOCAL	ÁREA JANELA																																																										
WC MASC ESQ	0,36																																																										
WC FEM ESQ	0,36																																																										
CONS 1	2,20																																																										
CONS ODONT	2,20																																																										
SALA VACINA	2,20																																																										
SALA VACINA	2,20																																																										
CURATIVO	1,65																																																										
PUERICULTURA	1,65																																																										
CONS 2	1,65																																																										
WC CONS 2	0,36																																																										
FARMACIA	1,32																																																										
WC MAS DIR	0,36																																																										
WC FEM DIR	0,36																																																										
COPA	1,32																																																										
SALA REUNIÃO	1,32																																																										
CONSULTORIO DIR	0,36																																																										
SALA OBS	1,32																																																										
SALA OBS	1,32																																																										
SALA REUNIÃO	1,32																																																										
SALA REUNIÃO	1,32																																																										
RECPÇÃO	1,65																																																										
RECPÇÃO	0,66																																																										
RECPÇÃO	1,32																																																										
RECPÇÃO	0,66																																																										
GRADIL RECEP	19,32																																																										
PORTÃO NOVO	5,10																																																										
			QUANTIDADE	53,86																																																							
5.12	DER EDIF	190303	Pintura de esquadrias e elementos de madeira, aplicação manual, com três demão de verniz brilhante incolor, linha Premium Copal, referência Suvini, Eucatex, Montana ou equivalente	4,20	m²																																																						
			<table border="1"> <thead> <tr> <th>PORTA</th> <th>LARGURA</th> <th>ALTURA</th> <th>ÁREA</th> <th>TOTAL</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>PORTA</td> <td>2,00</td> <td>2,1</td> <td>4,20</td> <td>4,20</td> </tr> </tbody> </table>	PORTA	LARGURA	ALTURA	ÁREA	TOTAL	PORTA	2,00	2,1	4,20	4,20																																														
PORTA	LARGURA	ALTURA	ÁREA	TOTAL																																																							
PORTA	2,00	2,1	4,20	4,20																																																							
			QUANTIDADE	4,20																																																							
6			REVESTIMENTOS E FORROS																																																								
6.1	DER EDIF	130233	Porcelanato esmaltado, acabamento acetinado, dim. 60x60cm, ref. de cor CIMENTO CINZA BOLD Portobello/equiv, utilizando dupla colagem de argamassa colante para porcelanato tipo ACIII e rejunte 3mm para porcelanato	5,00	m²																																																						
				ÁREA	TOTAL																																																						
				5,00	5,00																																																						
			QUANTIDADE	5,00																																																							
6.2	SINAPI	87273	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE ESTIMADO PARA IMPERFEIÇÕES	25,00	m²																																																						
				ÁREA																																																							
				25,00																																																							
			QUANTIDADE	25,00																																																							
6.3	SINAPI	87244	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES EXTERNAS EM PASTILHAS DE PORCELANA 5 X 5 CM (PLACAS DE 30 X 30 CM), ALINHADAS A PRUMO. AF_02/2023	0,00	m²																																																						
				ÁREA	TOTAL																																																						
					0,00																																																						
			QUANTIDADE	0,00																																																							
6.4	DER EDIF	120232	Cerâmica 10 x 10 cm, branco brilhante ref Galeria Mesh BR telada, ELIANE, STRUFALDI, CERAL, empregando argamassa colante, inclusive rejuntamento junta plus cinza claro esp. 3 mm	15,00	m²																																																						
			ESTIMADO PARA IMPERFEIÇÕES	ÁREA	TOTAL																																																						
				15,00	15,00																																																						
			QUANTIDADE		15,00																																																						
7			ESQUADRIAS																																																								

7.1	DER EDIF	71704	Porta de abrir tipo veneziana em alumínio anodizado, linha 25, completa, incl. puxador com tranca, caixilho, alizar e contramarco							37,17	m²
			REMOÇÃO DE TODAS AS PORTAS PARA TROCA	LOCAL	QUANT	LARGURA	ALTURA	ÁREA	TOTAL		
				WC MASC ESQ		0,70	2,10	1,47	37,17		
				WC FEM ESQ		0,70	2,10	1,47			
				CONS 1		0,80	2,10	1,68			
				CONS ODONT		0,80	2,10	1,68			
				SALA RESIDUOS	2	0,80	2,10	3,36			
				SALA VACINA	2	0,80	2,10	3,36			
				DML	2	0,60	2,10	2,52			
				CURATIVO		0,80	2,10	1,68			
				PUERICULTURA		0,80	2,10	1,68			
				CONS 2		0,80	2,10	1,68			
				WC CONS 2		0,70	2,10	1,47			
				FARMACIA		0,80	2,10	1,68			
				WC MAS DIR		0,80	2,10	1,68			
				WC FEM DIR		0,80	2,10	1,68			
				COPA		0,80	2,10	1,68			
				SALA REUNIÃO		0,80	2,10	1,68			
				CONSULTORIO DIR		0,80	2,10	1,68			
				SALA OBS	2	0,80	2,10	3,36			
				WC SALA OBS		0,80	2,10	1,68			
			QUANTIDADE							37,17	
7.2	DER EDIF	61103	Fechadura com maçaneta tipo alavanca e chave comum para porta interna - IMAB, STAN, ALIANÇA ou equivalente							22,00	und
			FECHADURAS PARA TODAS AS PORTAS	QUANTIDADE					TOTAL		
				22					22,00		
			QUANTIDADE							22,00	
7.3	DER EDIF	71104	Portão de ferro de abrir em barra chata, inclusive chumbamento							5,10	m²
			TROCA DO PORTÃO DO CORREDOR DE VENTILAÇÃO E ILUMINAÇÃO			LARGURA	ALTURA	ÁREA			
						1,70	3,00	5,10			
			QUANTIDADE							5,10	
8			COBERTURAS								
8.1	DER EDIF	90312	Calha em chapa galvanizada com largura de 40 cm							100,36	m
			CALHAS AO REDOR DE TODA EDIFICAÇÃO + PERCAS		EXTENSÃO		PERCA %		TOTAL		
			TROCA DE CALHA CORREDOR DE VENTILAÇÃO	EDIFICAÇÃO	73,75		15%		100,36		
				CORREDOR VENT	10,45						
			QUEDA D'AGUA SALA DE VACINA	SALA DE VACINA	5,1						
			QUANTIDADE							100,36	
8.2	SINAPI	94653	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 75MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024							50,00	m
			ESTIMADO PARA DESTINAÇÃO DE ÁGUAS PLUVIAS	QUANTIDADE					TOTAL		
				50					50,00		
			QUANTIDADE							50,00	
8.3	DER EDIF	90101	Estrutura de madeira de lei tipo Paraju, peroba mica, angelim pedra ou equivalente para telhado de telha cerâmica tipo capa e canal, com pontaltes, terças, caibros e ripas, inclusive tratamento com cupinicida, exclusive telhas							139,39	m²
			ESTIMATIVA PARA TROCA DE COBERTURA DANIFICADA	ESTIMATIVA	NOVA COBERT	ÁREA TOTAL OBRA		ÁREA	TOTAL		
			ACRESCIMO DE COBERTURA AO LADO DA SALA DE VACINA: 8,60m²	50%	8,60	261,57		139,39	139,39		
			QUANTIDADE							139,39	

8.4	DER EDIF	90211	Cobertura nova de telhas cerâmicas tipo capa e canal inclusive cumeeira (telhas compradas na praça de Vitória, posto obra)						139,39	m²
			ESTIMATIVA PARA TROCA DE COBERTURA DANIFICADA	ESTIMATIVA	NOVA COBERT	ÁREA TOTAL OBRA		ÁREA	TOTAL	
				50%	8,60	261,57		139,39	139,39	
			ACRESCIMO DE COBERTURA AO LADO DA SALA DE VACINA: 8,60m²							
			QUANTIDADE						139,39	
8.5	SINAPI	94231	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019						84,20	m
			RUFO AO REDOR DE TODA EDIFICAÇÃO		PERIMETRO	CORREDOR		TOTAL		
					EDIFICAÇÃO	VENTILAÇÃO		84,20		
					73,75	10,45				
			QUANTIDADE						84,20	
9			INSTALAÇÕES							
9.1	SINAPI	89709	RALO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022						1,00	und
			ESTIMATIVA	QUANTIDADE				TOTAL		
				1				1,00		
			QUANTIDADE						1,00	
9.2	DER EDIF	170315	Torneira de parede de cozinha bica alta 360º Gali - Docol ou equivalente						1,00	und
			TORNEIRA NOVA	LOCAL	QUANTIDADE			TOTAL		
				COPA	1					
			QUANTIDADE						1,00	
9.3	SINAPI	95544	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020						5,00	und
			ESTIMADO	QUANTIDADE				TOTAL		
				5				5,00		
			QUANTIDADE						5,00	
9.4	SINAPI	95547	SABONETEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LIQUIDO COM RESERVATORIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020						5,00	und
			ESTIMADO	QUANTIDADE				TOTAL		
				5				5,00		
			QUANTIDADE						5,00	
9.5	DER EDIF	170537	Assento plástico para vaso sanitário, marcas de referência Deca, Celite ou Ideal Standard						5,00	und
				LOCAL	QUANTIDADE			TOTAL		
				WC MASC DIR	1			5,00		
				WC FEM DIR	1					
				WC CONS 2	1					
				WC MASC ESQ	1					
				WC FEM ESQ	1					
			QUANTIDADE						5,00	
9.6	SINAPI	180809	Chuveiro elétrico tipo ducha Lorenzet ou Corona						0,00	und
								TOTAL		
								0,00		
			QUANTIDADE						0,00	
10			LIMPEZA E HIGIENIZAÇÃO							
10.1	DER EDIF	30304	Índice de preço para remoção de entulho decorrente da execução de obras (Classe A CONAMA - NBR 10.004 - Classe II-B), incluindo aluguel da caçamba, carga, transporte e descarga em área licenciada						50,00	m³
			RETIRADA DE ENTULHOS					VOLUME		
			ESTIMATIVA					50		

			ESTIMATIVA						30,00		30,00	
			QUANTIDADE								30,00	
11.4	DER EDIF	'040816	Aplicação de primer convertedor de ferrugem a 2 demãos, exclusive pintura de proteção e acabamento									30,00 m2
			ESTIMATIVA			LARGURA	ALTURA	ÁREA			TOTAL	
								30,00			30,00	
			QUANTIDADE								30,00	
11.5	DER EDIF	'170350	Conjunto Parafuso de fixação para instalação em bacia ou mictório, inclusive colocação									10,00 m2
			ESTIMATIVA								TOTAL	
											10,00	
			QUANTIDADE								10,00	
11.6	DER EDIF	150964	Lâmpada fluorescente de 20W									5,00 m2
			ESTIMATIVA								TOTAL	
											5,00	
			QUANTIDADE								5,00	
11.7	SINAPI	97610	LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024									5,00 m2
			ESTIMATIVA								TOTAL	
											5,00	
			QUANTIDADE								5,00	

PREFEITURA MUNICIPAL DE ATILIO VIVACQUA

ESTADO DO ESPIRITO SANTO

COMPOSIÇÃO DO BDI

1. Incidências sobre o custo	Serviços
Administração central	4,06%
Administração local	8,19%
Riscos, Garantias e Seguros	1,00%
Despesas Financeiras	0,61%
2 – Incidências sobre o preço de venda	
Despesas Tributárias	7,65%
ISSQN	4,00%
COFINS	3,00%
PIS	0,65%
CPRB - <i>Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta</i>	0,00%
Lucro	8,00%
BDI adotado	33,25%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	REF.	CÓDIGO	ESPECIFICAÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇOS EM REAL			P.TOTAL
						P. UNIT	P. ITEM C/ BDI	P. TOTAL	
1			SERVIÇOS PRELIMINARES						R\$ 28.463,10
1.1			CANTEIRO DE OBRAS						R\$ 23.554,12
1.1.1	SINAPI	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	m²	8,00	R\$ 454,45	R\$ 605,55	R\$ 4.844,38	
1.1.2	DER EDIF	20339	Locação de andaime metálico para trabalho em fachada de edifício (aluguel de 1 m² por 1 mês) inclusive frete, montagem e desmontagem	m²	48,00	R\$ 27,69	R\$ 36,89	R\$ 1.770,73	
1.1.3	SEINFRA	ED-50135	BARRACÃO DE OBRA, EM CHAPA DE COMPENSADO RESINADO, INCLUSIVE INSTALAÇÕES SANITÁRIAS E MOBILIÁRIO PADRÃO DER MG	m²	18,00	R\$ 601,44	R\$ 801,41	R\$ 14.425,40	
1.1.4	SEINFRA	ED-31745	LIGAÇÃO DE ESGOTO PARA BARRACÃO DE OBRA EM CANTEIRO, EXCLUSIVE FOSSA SÉPTICA	und	1,00	R\$ 769,98	R\$ 1.025,99	R\$ 1.025,99	
1.1.5	SEINFRA	CO-3331	DESENVOLVIMENTO E DETALHAMENTO DE PROJETOS COMPLEMENTARES - PROJETO FACHADA	PR AO	1,00	R\$ 1.116,42	R\$ 1.487,62	R\$ 1.487,62	
1.2			REMOÇÕES E RETIRADAS						R\$ 4.908,98
1.2.1	DER EDIF	10214	Retirada de portas e janelas de madeira, inclusive batentes	m²	27,30	R\$ 15,75	R\$ 20,98	R\$ 572,89	
1.2.2	DER EDIF	10280	Remoção de cobertura em telha metálica, exclusive estrutura	m²	279,65	R\$ 8,56	R\$ 11,40	R\$ 3.188,02	
1.2.3	SINAPI	97640	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	83,90	R\$ 2,25	R\$ 3,00	R\$ 251,97	
1.2.4	SEINFRA	ED-48516	REMOÇÃO MANUAL DE VIDRO EM ESQUADRIAS, COM OU SEM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE LIMPEZA DO ENCAIXE, AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL	m²	3,36	R\$ 6,52	R\$ 8,68	R\$ 29,18	
1.2.5	DER EDIF	10240	Retirada de pontos elétricos (luminárias)	und	26,00	R\$ 10,77	R\$ 14,35	R\$ 373,13	
1.2.6	SINAPI	97664	REMOÇÃO DE COBERTURAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	und	20,00	R\$ 1,72	R\$ 2,29	R\$ 45,70	
1.2.7	SEINFRA	ED-48467	REMOÇÃO DE LOUÇAS (LAVATÓRIO, BANHEIRA, PIA, VASO SANITÁRIO, TANQUE), COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL	und	3,00	R\$ 42,95	R\$ 57,24	R\$ 171,71	
1.2.8	SINAPI	97666	REMOÇÃO DE METAIS SANITÁRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	und	10,00	R\$ 10,02	R\$ 13,35	R\$ 133,46	
1.2.9	SINAPI	85419	RETIRADA DE TUBULACAO HIDROSSANITARIA APARENTE COM CONEXOES, Ø 2 1/2" A 4"	m	24,00	R\$ 4,47	R\$ 5,95	R\$ 142,91	
2			DEMOLIÇÕES						R\$ 16.616,24
2.1	SEINFRA	ED-48501	DEMOLIÇÃO MANUAL DE REBOCO OU EMBOÇO, COM ESPESSURA DE ATÉ 55MM, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO	m³	52,70	R\$ 9,92	R\$ 13,22	R\$ 696,44	
2.2	SICRO	1600989	Demolição de concreto simples com martelete	m³	5,00	R\$ 384,01	R\$ 511,70	R\$ 2.558,48	
2.3	SINAPI	97632	DEMOLIÇÃO DE RODAPÉ CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m	179,50	R\$ 2,87	R\$ 3,83	R\$ 686,79	
2.4	SINAPI	97633	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	379,14	R\$ 25,09	R\$ 33,43	R\$ 12.674,53	
3			MELHORIAS ESTRUTURAIS						R\$ 128.047,57
3.1	SINAPI	90466	CHUMBAMENTO LINEAR EM ALVENARIA PARA RAMAIS/DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	m	4,00	R\$ 15,67	R\$ 20,88	R\$ 83,52	
3.2	SEINFRA	RO-00950	Argamassa confeccionada em misturador e lançamento manual para reparos e grauteamento (Execução, incluindo fornecimento, carga e transporte de todos os materiais)	m³	1,24	R\$ 3.578,68	R\$ 4.768,57	R\$ 5.913,03	
3.3	DER EDIF	100208	Índice de impermeabilizante em manta asfáltica atendendo NBR 9952, asfalto polimerizado esp.3mm, reforço c/ filme int. polietileno, regul. base c/ arg.1.4 esp.min.15mm, proteção mec. arg.1.4 esp.20mm, imprimação e juntas dilat.	m²	365,58	R\$ 234,22	R\$ 312,10	R\$ 114.096,58	
3.4	DER EDIF	200209	Passeio de cimentado camurçado com argamassa de cimento e areia no traço 1:3 esp. 1.5cm, e lastro de concreto com 8cm de espessura, inclusive preparo de caixa	m²	20,00	R\$ 153,10	R\$ 204,00	R\$ 4.079,99	
3.5	SINAPI	90447	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA ELETRODUTOS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	m	100,00	R\$ 10,38	R\$ 13,83	R\$ 1.382,89	
3.6	SINAPI	104766	CHUMBAMENTO LINEAR EM ALVENARIA PARA ELETRODUTOS COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	m	100,00	R\$ 18,70	R\$ 24,92	R\$ 2.491,56	
4			REVISÃO ELÉTRICA						R\$ 68.210,13
4.1	SINAPI	104792	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, COM SEÇÃO DE ATÉ 2,5 MM², DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m	900,00	R\$ 0,45	R\$ 0,60	R\$ 540,62	
4.2	SINAPI	104793	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, COM SEÇÃO MAIOR QUE 2,5 MM² E MENOR QUE 10 MM², DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m	600,00	R\$ 0,63	R\$ 0,84	R\$ 501,45	
4.3	SINAPI	97661	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, COM SEÇÃO DE 10 MM², FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m	450,00	R\$ 0,82	R\$ 1,10	R\$ 493,61	
4.4	SINAPI	104794	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, COM SEÇÃO DE 16 MM², FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m	360,00	R\$ 1,13	R\$ 1,50	R\$ 540,62	
4.5	SINAPI	91927	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	m	1200,00	R\$ 5,30	R\$ 7,06	R\$ 8.477,56	
4.6	SINAPI	91929	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	m	600,00	R\$ 7,78	R\$ 10,37	R\$ 6.221,06	
4.7	SINAPI	91931	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	m	600,00	R\$ 10,95	R\$ 14,59	R\$ 8.751,79	
4.8	SINAPI	92980	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	m	450,00	R\$ 11,05	R\$ 14,73	R\$ 6.628,48	
4.9	SINAPI	92982	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	m	360,00	R\$ 17,51	R\$ 23,34	R\$ 8.400,77	
4.10	DER EDIF	10240	Retirada de pontos elétricos (interruptores e tomadas)	und	50,00	R\$ 10,77	R\$ 14,35	R\$ 717,56	
4.11	SEINFRA	ED-49061	CANAleta EM PVC PARA INSTALAÇÃO ELÉTRICA APARENTE, INCLUSIVE CONEXÕES, DIMENSÕES 50 X 20 MM	m	220,00	R\$ 23,88	R\$ 31,82	R\$ 7.001,17	
4.12	SEINFRA	ED-49060	CANAleta EM PVC PARA INSTALAÇÃO ELÉTRICA APARENTE, INCLUSIVE CONEXÕES, DIMENSÕES 20 X 10 MM	m	220,00	R\$ 11,81	R\$ 15,74	R\$ 3.461,80	
4.13	SINAPI	91997	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	und	15,00	R\$ 45,48	R\$ 60,60	R\$ 909,07	
4.14	SINAPI	91993	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	und	10,00	R\$ 57,67	R\$ 76,85	R\$ 768,49	
4.15	SINAPI	92001	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	und	10,00	R\$ 40,77	R\$ 54,32	R\$ 543,23	
4.16	SINAPI	91957	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	und	15,00	R\$ 63,17	R\$ 84,17	R\$ 1.262,62	
4.17	SINAPI	91965	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS) COM INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	und	10,00	R\$ 82,20	R\$ 109,53	R\$ 1.095,34	
4.18	SINAPI	91971	INTERRUPTOR SIMPLES (3 MÓDULOS) COM INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	und	10,00	R\$ 107,89	R\$ 143,76	R\$ 1.437,61	
4.19	SEINFRA	ED-49387	LUMINÁRIA COMERCIAL CHANFRADA DE SOBREPOR COMPLETA, PARA DUAS (2) LÂMPADAS TUBULARES FLUORESCENTE 2X16W ØT8, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE BASE, REATOR E LÂMPADAS	und	25,00	R\$ 237,64	R\$ 316,65	R\$ 7.916,37	
4.20	SINAPI	97592	LUMINÁRIA TIPO PLAFON, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2017	und	4,00	R\$ 98,44	R\$ 131,17	R\$ 524,69	
4.21	SINAPI	91871	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	m	100,00	R\$ 15,13	R\$ 20,16	R\$ 2.016,23	
5			PINTURA EXTERNA E INTERNA						R\$ 40.964,42
5.1	DER EDIF	10230	Retirada de pintura antiga a base de PVA	m²	627,51	R\$ 6,34	R\$ 8,45	R\$ 5.301,73	
5.2	SEINFRA	ED-50508	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIE METÁLICA PARA REMOÇÃO DE TINTA	m²	19,32	R\$ 5,17	R\$ 6,89	R\$ 133,21	
5.3	SINAPI	88497	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	669,51	R\$ 20,78	R\$ 27,68	R\$ 18.534,69	
5.4	SINAPI	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	669,51	R\$ 4,73	R\$ 6,31	R\$ 4.222,76	
5.5	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICO PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	669,51	R\$ 12,75	R\$ 16,99	R\$ 11.374,35	
5.6	SINAPI	100758	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFLU) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	m²	19,32	R\$ 54,29	R\$ 72,34	R\$ 1.397,68	

6 REVESTIMENTOS E FORROS								R\$		171.646,21
6.1	SEINFRA	ED-50998	PEITORIL DE GRANITO, NA COR CINZA ANDORINHA, COM PINGADEIRA, ESP. 3CM, ACABAMENTO POLIDO, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO	m²	18,67	R\$ 380,52	R\$ 507,05	R\$ 9.467,84		
6.2	DER EDIF	130233	Porcelanato esmaltado, acabamento acetinado, dim. 60x60cm, ref. de cor CIMENTO CINZA BOLD Portobello/equiv, utilizando dupla colagem de argamassa colante para porcelanato tipo ACIII e rejunte 3mm para porcelanato	m²	273,67	R\$ 129,73	R\$ 172,87	R\$ 47.308,62		
6.3	SINAPI	87273	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023 PE	m²	475,36	R\$ 61,08	R\$ 81,39	R\$ 38.691,15		
6.4	SINAPI	87244	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES EXTERNAS EM PASTILHAS DE PORCELANA 5 X 5 CM (PLACAS DE 30 X 30 CM), ALINHADAS A PRUMO. AF_02/2023	m²	138,60	R\$ 240,68	R\$ 320,70	R\$ 44.449,43		
6.5	DER EDIF	120232	Cerâmica 10 x 10 cm, branco brilhante ref Galeria Mesh BR telada, ELIANE, STRUFALDI, CERAL, empregando argamassa colante, inclusive rejuntamento junta plus cinza claro esp. 3 mm	m²	120,12	R\$ 117,12	R\$ 156,06	R\$ 18.746,14		
6.6	DER EDIF	110210	Forro PVC branco L = 20 cm, frisado, estruturado por perfis de aço galvanizado e tirantes rígidos fabricado de acordo com a NBR-14285, colocado	m²	83,90	R\$ 93,44	R\$ 124,51	R\$ 10.445,98		
6.7	SINAPI	98689	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	m	25,40	R\$ 74,96	R\$ 99,88	R\$ 2.537,06		
7 ESQUADRIAS								R\$		51.592,42
7.1	DER EDIF	71704	Porta de abrir tipo veneziana em alumínio anodizado, linha 25, completa, incl. puxador com tranca, caixilho, alizar e contramarco	m²	27,30	R\$ 878,08	R\$ 1.170,04	R\$ 31.942,06		
7.2	DER EDIF	61103	Fechadura com maçaneta tipo alavanca e chave comum para porta interna - IMAB, STAN, ALIANÇA ou equivalente	und	17,00	R\$ 291,00	R\$ 387,76	R\$ 6.591,89		
7.3	SINAPI	102181	INSTALAÇÃO DE VIDRO TEMPERADO, E = 10 MM, ENCAIXADO EM PERFIL U. AF_01/2021 PS	m²	16,00	R\$ 612,50	R\$ 816,15	R\$ 13.058,47		
8 COBERTURAS								R\$		52.753,91
8.1	DER EDIF	90312	Calha em chapa galvanizada com largura de 40 cm	m	17,00	R\$ 207,84	R\$ 276,94	R\$ 4.708,05		
8.2	SINAPI	94653	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 75MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	m	10,00	R\$ 64,05	R\$ 85,35	R\$ 853,50		
8.3	SINAPI	92580	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	51,00	R\$ 48,05	R\$ 64,03	R\$ 3.265,31		
8.4	SINAPI	94231	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m	71,00	R\$ 46,26	R\$ 61,64	R\$ 4.376,15		
8.5	DER EDIF	90219	Cobertura em telha ondulada de alumínio, esp. 0.5mm, inclusive acessórios de fixação	m²	330,65	R\$ 89,77	R\$ 119,62	R\$ 39.550,89		
9 INSTALAÇÕES								R\$		9.112,16
9.1	SINAPI	89709	RALO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	und	6,00	R\$ 22,07	R\$ 29,41	R\$ 176,45		
9.2	SINAPI	86888	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	und	4,00	R\$ 548,95	R\$ 731,47	R\$ 2.925,88		
9.3	SEINFRA	ED-26861	EXPURGO EM AÇO INOXIDÁVEL CHAPA 18, DIÂMETRO DE ENTRADA 30CM, DIÂMETRO DE SAÍDA 10CM, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, EXCLUSIVE MECANISMO DE ACIONAMENTO	und	2,00	R\$ 501,58	R\$ 668,36	R\$ 1.336,72		
9.4	DER EDIF	170304	Torneira bica baixa de mesa para lavatório PressMatic Alfa - Docol, Decamat Smart - Deca ou equivalente	und	8,00	R\$ 238,32	R\$ 317,56	R\$ 2.540,45		
9.5	DER EDIF	170315	Torneira de parede de cozinha bica alta 360º Gali - Docol ou equivalente	und	1,00	R\$ 262,40	R\$ 349,64	R\$ 349,64		
9.6	SINAPI	95544	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPÃO, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	und	9,00	R\$ 47,77	R\$ 63,65	R\$ 572,82		
9.7	SINAPI	95547	SABONETEIRA PLÁSTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LÍQUIDO COM RESERVATÓRIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	und	8,00	R\$ 77,93	R\$ 103,84	R\$ 830,73		
9.8	DER EDIF	170537	Assento plástico para vaso sanitário, marcas de referência Deca, Celite ou Ideal Standard	und	4,00	R\$ 71,20	R\$ 94,87	R\$ 379,48		
10 LIMPEZA E HIGIENIZAÇÃO								R\$		13.067,59
10.1	DER EDIF	30304	Índice de preço para remoção de entulho decorrente da execução de obras (Classe A CONAMA - NBR 10.004 - Classe I-B), incluindo aluguel da caçamba, carga, transporte e descarga em área licenciada	m³	40,15	R\$ 83,46	R\$ 111,21	R\$ 4.464,74		
10.2	SEINFRA	ED-31768	LIMPEZA E REMOÇÃO DE FERRUGEM EM SUPERFÍCIE METÁLICA COM ÁCIDO MURIÁTICO	m²	299,65	R\$ 8,92	R\$ 11,88	R\$ 3.560,80		
10.3	SINAPI	99804	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019	m²	279,65	R\$ 5,86	R\$ 7,81	R\$ 2.183,78		
10.4	SINAPI	99821	LIMPEZA DE JANELA DE VIDRO COM CAIXILHO EM AÇO/ALUMÍNIO/PVC. AF_04/2019	m²	21,52	R\$ 3,15	R\$ 4,19	R\$ 90,21		
10.5	SEINFRA	ED-50266	LIMPEZA FINAL PARA ENTREGA DA OBRA	m²	279,65	R\$ 7,43	R\$ 9,90	R\$ 2.768,07		
11 DEMAIS SERVIÇOS VARIADOS								R\$		45.129,55
11.1	DER EDIF	10238	Apicoamento de superfície com revestimento em argamassa	m2	734,08	R\$ 9,85	R\$ 13,12	R\$ 9.633,88		
11.2	DER EDIF	'071107	Portão de ferro de abrir em barra chata, chapa e tubo, inclusive chumbamento	m2	4,20	R\$ 827,87	R\$ 1.103,14	R\$ 4.633,19		
11.3	DER EDIF	'141410	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN 25mm (3/4"), inclusive conexões	m	18,00	R\$ 22,90	R\$ 30,52	R\$ 549,32		
11.4	DER EDIF	'142104	Sifão em PVC para pia de cozinha ou lavatório 1x11/2"	und	9,00	R\$ 28,29	R\$ 37,70	R\$ 339,30		
11.5	DER EDIF	'142118	Engate flexível de PVC para lavatório	und	15,00	R\$ 18,00	R\$ 23,99	R\$ 359,83		
11.6	DER EDIF	'170306	Torneira de parede para tanque longa 3/4" 1158 Primor - Docol ou equivalente	und	2,00	R\$ 197,59	R\$ 263,28	R\$ 526,57		
11.7	DER EDIF	'170509	Tanque de aço inox nº 2, marcas de referência Fisher, Metalpress ou Mekal, inclusive válvula de metal e sifão	und	2,00	R\$ 2.373,92	R\$ 3.163,24	R\$ 6.326,49		
11.8	DER EDIF	'170608	Bacia sifonada de louça branca sem abertura frontal p/ banheiro PNE, consumo 6 litros por fluxo, Vogue Plus Conforto - P.510.17, Ref. Deca ou equiv., incl. tubo de ligação inox c/ canopla, anel de vedação, paraf. e rejunte epoxi p/ vedação	und	2,00	R\$ 1.771,49	R\$ 2.360,50	R\$ 4.721,00		
11.9	DER EDIF	'170610	Assento poliéster sem abertura frontal c/ fixação cromada e aditivo químico c/ proteção antibacteriana, Vogue Plus - AP.51.17, Ref. Deca ou equivalente	und	2,00	R\$ 1.745,05	R\$ 2.325,27	R\$ 4.650,54		
11.10	SEINFRA	ED-21631	BANCADA EM GRANITO, COR CINZA ANDORINHA, ESP. 2CM, ACABAMENTO POLIDO, APOIADA EM CONSOLE DE METALON (50X30)MM, EXCLUSIVE RODBANCA/FRONTÃO, TESTEIRA/FAIXA, FURO EM BANCADA, CUBA METÁLICA, VÁLVULA, SIFÃO, TORNEIRA E ENGATE FLEXÍVEL	m²	0,88	R\$ 415,62	R\$ 553,81	R\$ 487,35		
11.11	DER EDIF	'170615	Barra de apoio reta em aço inox 304 p/ portadores de necessidades especiais (NBR 9050), largura 70 cm	und	4,00	R\$ 162,72	R\$ 216,82	R\$ 867,29		
11.12	SINAPI	97607	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO TARTARUGA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 6 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	und	6,00	R\$ 110,01	R\$ 146,58	R\$ 879,49		
11.13	SINAPI	102185	PORTA DE ABRIR COM MOLA HIDRÁULICA, EM VIDRO TEMPERADO, 2 FOLHAS DE 90X210 CM, ESPESSURA DD 10MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF_01/2021	und	1,00	R\$ 4.047,09	R\$ 5.392,73	R\$ 5.392,73		
11.14	DER EDIF	200582	Letra tipo Caixa em chapa de aço inox 304 escovado N16 - Largura: 15 cm, Altura: 30cm e Prof. 3cm, inclusive fixação invisível	und	6,00	R\$ 434,96	R\$ 579,59	R\$ 3.477,52		
11.15	SINAPI	93653	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	und	2,00	R\$ 11,19	R\$ 14,91	R\$ 29,83		
11.16	SINAPI	93654	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	und	2,00	R\$ 11,98	R\$ 15,96	R\$ 31,91		
11.17	SINAPI	93655	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	und	2,00	R\$ 13,48	R\$ 17,96	R\$ 35,91		
11.18	SINAPI	93656	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	und	2,00	R\$ 13,48	R\$ 17,96	R\$ 35,91		
11.19	SINAPI	93660	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	und	2,00	R\$ 52,07	R\$ 69,38	R\$ 138,76		
11.20	SINAPI	93661	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	und	2,00	R\$ 53,63	R\$ 71,46	R\$ 142,91		
11.21	SINAPI	93662	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	und	2,00	R\$ 56,62	R\$ 75,45	R\$ 150,90		
11.22	SINAPI	93663	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	und	2,00	R\$ 56,62	R\$ 75,45	R\$ 150,90		
11.23	SINAPI	101893	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO NEMA, CORRENTE NOMINAL DE 10 ATÉ 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	und	2,00	R\$ 85,70	R\$ 114,20	R\$ 228,39		
11.24	DER EDIF	150307	Quadro de distribuição de energia, de embutir, com 18 divisões modulares, com barramento	und	1,00	R\$ 496,50	R\$ 661,58	R\$ 661,58		
11.25	SEINFRA	ED-48181	PAPELEIRA METÁLICA CROMADA, INCLUSIVE FIXAÇÃO	und	6,00	R\$ 80,83	R\$ 107,71	R\$ 646,24		
11.26	SEINFRA	ED-5618	PLACA 4"X2" CEGA, INCLUSIVE FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, EXCLUSIVE SUPORTE	und	5,00	R\$ 4,77	R\$ 6,36	R\$ 31,80		
TOTAL:								R\$	625.603,31	

NOTAS TÉCNICAS

1) A utilização de outras tabelas de referencial de preços se deve por ausência na tabela SINAPI de composição adequada de itens necessários para o presente orçamento, ou por falta destes, mediante especificidades técnicas, justificativa concernente com a observação à melhor vantagemidade ao órgão contratante, cuja decisão baliza no Acórdão 304/2020 do TCU.

2) Conforme RESOLUÇÃO TC Nº 366, DE 22 DE NOVEMBRO DE 2022, para obras entre R\$330.000,01 e R\$ 3.300.000,00 aplicado BDI de 33,25%.

MEMORIAL DE CÁLCULO - A.M.A.

ITEM	REF	CÓDIGO	DESCRIÇÃO SERVIÇO	QUANT.	EXTENSÃO (m)	LARGURA (m)	ALT. (m)	ÁREA (m²)	VOLUME (m³)	TOTAL	UNID.
1			SERVIÇOS PRELIMINARES								
1.1			CANTEIRO DE OBRAS								
1.1.1	SINAPI	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS							8,00	m²
			PLACA 2 X 4	QUANTIDADE 1		LARGURA 2,00	ALT 4,00	ÁREA 8,00		PLACAS (m²) 8,00	
			QUANTIDADE							8,00	
1.1.2	DER EDIF	20339	Locação de andaime metálico para trabalho em fachada de edifício (aluguel de 1 m² por 1 mês) inclusive frete, montagem e desmontagem							48,00	m²
			ANDAIMES PARA TRABALHO EM ALTURA 3 TORRES	QUANTIDADE TORRES 4	EXTENSÃO 6,00	LARGURA 2,00	ALT			TOTAL 48,00	
			QUANTIDADE							48,00	
1.1.3	SEINFRA	ED-50135	BARRACÃO DE OBRA, EM CHAPA DE COMPENSADO RESINADO, INCLUSIVE INSTALAÇÕES SANITÁRIAS E MOBILIÁRIO PADRÃO DER MG							18,00	m²
			BARRACÃO PARA ARMAZENAMENTO DE FERRAMENTAS E USO DE SANITÁRIOS		COMPRIENTO (m) 3,00	LARGURA(m) 6,00		ÁREA 18,00			
			QUANTIDADE							18,00	
1.1.4	SEINFRA	ED-31745	LIGAÇÃO DE ESGOTO PARA BARRACÃO DE OBRA EM CANTEIRO, EXCLUSIVE FOSSA SÉPTICA							1,00	und
			LIGAÇÃO EM ESGOTO DO BARRACÃO DA OBRA	QUANTIDADE 1						TOTAL 1,00	
			QUANTIDADE							1,00	
1.1.5			DESENVOLVIMENTO E DETALHAMENTO DE PROJETOS COMPLEMENTARES - PROJETO FACHADA							1,00	PR AO
			PROJETO PARA MELHORIA DE FACHADA	QUANTIDADE 1							
			QUANTIDADE							1,00	
1.2			REMOÇÕES E RETIRADAS								
1.2.1	DER EDIF	10214	Retirada de portas e janelas de madeira, inclusive batentes							27,30	m²
			REMOÇÃO DE TODAS AS PORTAS PARA TROCA								
				LOCAL		ALTURA	LARGURA	ÁREA		TOTAL	
				COPA		0,80	2,10	1,68		27,30	
				SERVIÇO		0,70	2,10	1,47			
				WC FEMININO		0,60	2,10	1,26			
				DEPOSITO DML		0,70	2,10	1,47			
				WC MASCULINO		0,60	2,10	1,26			
				FISIOTERAPIA	DUPLA	1,20	2,10	2,52			
				RECEPÇÃO		0,80	2,10	1,68			
				LAVABO		0,60	2,10	1,26			
				CONS.		0,80	2,10	1,68			
				GINICOLOGICO		0,80	2,10	1,68			
				SUTURA		0,80	2,10	1,68			
				NEBULIZAÇÃO		0,80	2,10	1,68			
				ODONTOLOGICO		0,80	2,10	1,68			
				CONS. INDIVIDUAL		0,80	2,10	1,68			
				WC CONS.		0,60	2,10	1,26			
				INDIVIDUAL							

				IMUNIZAÇÃO	0,80	2,10	1,68	
				WC FEM ESPERA	0,80	2,10	1,68	
				WC MASC ESPERA	0,80	2,10	1,68	
				QUANTIDADE				27,30
1.2.2	DER EDIF	10280	Remoção de cobertura em telha metálica, exclusive estrutura					279,65 m²
			REMOÇÃO DE TELHAS PARA REPAROS DE VAZAMENTO	ESTIMATIVA	ÁREA TOTAL OBRA	ÁREA	TOTAL	
					279,65	279,65	279,65	
				QUANTIDADE				279,65
1.2.3	SINAPI	97640	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023					83,90 m²
			ESTIMATIVA DE REMOÇÃO DE FORRO PARA LIMPEZA	ESTIMATIVA	ÁREA TOTAL OBRA	ÁREA	TOTAL	
				30%	279,65	83,90	83,90	
				QUANTIDADE				83,90
1.2.4	SEINFRA	ED-48516	REMOÇÃO MANUAL DE VIDRO EM ESQUADRIAS, COM OU SEM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE LIMPEZA DO ENCAIXE, AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL					3,36 m²
			RETIRADA PARA MANUTENÇÃO PORTA DE ACESSO	QUANTIDADE		ÁREA	TOTAL	
						3,36	3,36	
				QUANTIDADE				3,36
1.2.5	DER EDIF	10240	Retirada de pontos elétricos (luminárias)					26,00 und
			REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS PARA TROCA	LOCAL	QUANTIDADE		TOTAL	
				COPA	1		26,00	
				SERVIÇO	1			
				DML	1			
				WC FEMININO	1			
				WC MASCULINO	1			
				LAVABO	1			
				CONS GINICOLOGICO	2			
				SUTURA	1			
				NEBULIZAÇÃO	1			
				ODONTOLOGIA	1			
				FISIOTERAPIA	2			
				RECEPÇÃO	2			
				SALA DE ESPERA	2			
				CIRCULAÇÃO	5			
				WC CONS. INDIVIDUAL	1			
				WC FEM ESPERA	1			
				WC MASC ESPERA	1			
				IMUNIZAÇÃO	1			
				QUANTIDADE				26,00
1.2.6	SINAPI	97664	REMOÇÃO DE ACESSÓRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023					20,00 und
				LOCAL	OBJETO	QUANTIDADE	TOTAL	
						20	20,00	
				QUANTIDADE				20,00
1.2.7	SEINFRA	ED-48467	REMOÇÃO DE LOUÇAS (LAVATÓRIO, BANHEIRA, PIA, VASO SANITÁRIO, TANQUE), COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL					3,00 und
				LOCAL	OBJETO	QUANTIDADE	TOTAL	
				AREA SERVIÇO	TANQUE	1	3,00	
				WC FEM ESPERA	VASO SANITARIO	1		
				WC MASC ESPERA	VASO SANITARIO	1		

			QUANTIDADE						3,00
1.2.8	SINAPI	97666	REMOÇÃO DE METAIS SANITÁRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023						10,00 und
				LOCAL	OBJETO	QUANTIDADE			TOTAL
				COPA	TORNEIRA	1			10,00
				SERVIÇO	TORNEIRA	1			
				FISIOTERAPIA	TORNEIRA	2			
				WC MASC	TORNEIRA	1			
				WC FEM	TORNEIRA	1			
				LAVABO	TORNEIRA	1			
				WC CONS INDIVIDUAL	TORNEIRA	1			
				WC FEM ESPERA	TORNEIRA	1			
				WC MASC ESPERA	TORNEIRA	1			
			QUANTIDADE						10,00
1.2.9	SINAPI	85419	RETIRADA DE TUBULACAO HIDROSSANITARIA APARENTE COM CONEXOES, Ø 2 1/2" A 4"						24,00 m
				LOCAL	OBJETO	EXTENSÃO	ESTIMATIVA PARA DEMAIS LOCAIS		TOTAL
				WC FEMININO	VASO	2	20,00		24,00
				WC MASCULINO	VASO	2			
			QUANTIDADE						24,00
2			DEMOLIÇÕES						
2.1	SEINFRA	ED-48501	DEMOLIÇÃO MANUAL DE REBOCO OU EMBOÇO, COM ESPESSURA DE ATÉ 55MM, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO						52,70 m²
			ESTIMATIVA PARA REPAROS DE PAREDES INFILTRADAS				PAREDES	ÁREA 105,40	ESTIMATIVA 0,5
									TOTAL 52,70
			QUANTIDADE						52,70
2.2	SICRO	1600989	Demolição de concreto simples com martetele						5,00 m³
			ESTIMATIVA PARA POSSIVEIS REPAROS					VOLUME 5,00	
			QUANTIDADE						5,00
2.3	SINAPI	97632	DEMOLIÇÃO DE RODAPÉ CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023						179,50 m
			CIRCULAÇÃO 1 : CORREDOR QUE VAI PARA COPA CIRCULAÇÃO 2: A DIREITA DA SALA DE ESPERA CIRCULAÇÃO 2: ACESSO A WC'S DA SALA DE ESPERA						TOTAL 179,5
				LOCAL	EXTENSÃO				
				FISIOTERAPIA	21,75				
				CIRCULAÇÃO 1	22,35				
				CIRCULAÇÃO 2	7,60				
				CIRCULAÇÃO 3	9,90				
				RECEPÇÃO	16,20				
				SALA DE ESPERA	16,75				
				CONS. GINICOL	17,60				
				SUTURA	13,20				
				NEBULIZAÇÃO	13,20				
				ODONT.	14,20				
				CONS. IND	14,55				
				IMUNIZAÇÃO	12,20				
			QUANTIDADE						179,50
2.4	SINAPI	97633	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023						379,14 m²
			DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO DE PISO E PAREDE PARA TROCA DE NOVOS				LOCAL	ÁREA	TOTAL
							COPA	12,16	379,14

3.5	SINAPI	90447	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA ELETRODUTOS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	100,00	m
			ESTIMATIVA PARA FIAÇÃO EXPOSTA	QUANTIDADE	
				100	
			QUANTIDADE		100,00
3.6	SINAPI	104766	CHUMBAMENTO LINEAR EM ALVENARIA PARA ELETRODUTOS COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	100,00	m
			ESTIMATIVA PARA FIAÇÃO EXPOSTA	QUANTIDADE	
				100	
			QUANTIDADE		100,00
4			REVISÃO ELÉTRICA		
4.1	SINAPI	104792	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, COM SEÇÃO DE ATÉ 2,5 MM², DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	900,00	m
			ESTIMATIVA PARA TROCA DE FIAÇÃO	QUANTIDADE	TOTAL
				900	900
			QUANTIDADE		900,00
4.2	SINAPI	104793	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, COM SEÇÃO MAIOR QUE 2,5 MM² E MENOR QUE 10 MM², DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	600,00	m
			ESTIMATIVA	QUANTIDADE	TOTAL
				600	600
			QUANTIDADE		600,00
4.3	SINAPI	97661	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, COM SEÇÃO DE 10 MM², FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	450,00	m
			ESTIMATIVA	QUANTIDADE	TOTAL
				450	450
			QUANTIDADE		450,00
4.4	SINAPI	104794	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, COM SEÇÃO DE 16 MM², FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	360,00	m
			ESTIMATIVA	QUANTIDADE	TOTAL
				360	360
			QUANTIDADE		360,00
4.5	SINAPI	91927	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	1200,00	m
			ESTIMATIVA	QUANTIDADE	TOTAL
				1200	1200
			QUANTIDADE		1200,00
4.6	SINAPI	91929	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	600,00	m
			ESTIMATIVA	QUANTIDADE	TOTAL
				600	600
			QUANTIDADE		600,00
4.7	SINAPI	91931	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	600,00	m
			ESTIMATIVA	QUANTIDADE	TOTAL
				600	600
			QUANTIDADE		600,00
4.8	SINAPI	92980	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	450,00	m
			ESTIMATIVA	QUANTIDADE	TOTAL
				450	450
			QUANTIDADE		450,00
4.9	SINAPI	92982	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	360,00	m
			ESTIMATIVA	QUANTIDADE	TOTAL

				360	360
			QUANTIDADE		360,00
4.10	DER EDIF	10240	Retirada de pontos elétricos (interruptores e tomadas)		50,00 und
			ESTIMATIVA	QUANTIDADE 50	TOTAL 50,00
			QUANTIDADE		50,00
4.11	SEINFRA	ED-49061	CANALETA EM PVC PARA INSTALAÇÃO ELÉTRICA APARENTE, INCLUSIVE CONEXÕES, DIMENSÕES 50 X 20 MM		220,00 m
			ESTIMATIVA DE USO DE CANALETAS PARA FIAÇÃO EXPOSTA	QUANTIDADE 220	TOTAL 220
			QUANTIDADE		220,00
4.12	SEINFRA	ED-49060	CANALETA EM PVC PARA INSTALAÇÃO ELÉTRICA APARENTE, INCLUSIVE CONEXÕES, DIMENSÕES 20 X 10 MM		220,00 m
			ESTIMATIVA DE USO DE CANALETAS PARA FIAÇÃO EXPOSTA	QUANTIDADE 220	TOTAL 220
			QUANTIDADE		220,00
4.13	SINAPI	91997	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023		15,00 und
			ESTIMATIVA	QUANTIDADE 15	TOTAL 15,00
			QUANTIDADE		15,00
4.14	SINAPI	91993	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023		10,00 und
			ESTIMATIVA	QUANTIDADE 10	TOTAL 10,00
			QUANTIDADE		10,00
4.15	SINAPI	92001	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023		10,00 und
			ESTIMATIVA	QUANTIDADE 10	TOTAL 10,00
			QUANTIDADE		10,00
4.16	SINAPI	91957	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023		15,00 und
			ESTIMATIVA	QUANTIDADE 15	TOTAL 15,00
			QUANTIDADE		15,00
4.17	SINAPI	91965	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS) COM INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023		10,00 und
			ESTIMATIVA	QUANTIDADE 10	TOTAL 10,00
			QUANTIDADE		10,00
4.18	SINAPI	91971	INTERRUPTOR SIMPLES (3 MÓDULOS) COM INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023		10,00 und
			ESTIMATIVA	QUANTIDADE 10	TOTAL 10,00
			QUANTIDADE		10,00
4.19	SEINFRA	ED-49387	LUMINÁRIA COMERCIAL CHANFRADA DE SOBREPOR COMPLETA, PARA DUAS (2) LÂMPADAS TUBULARES FLUORESCENTE 2X16W ØT8, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE BASE, REATOR E LÂMPADAS		25,00 und
			LOCAL	QUANTIDADE	TOTAL
			FISIOTERAPIA	4	25,00
			CONS. GINICOLOGICO	1	
			SUTURA	1	

NEBULIZAÇÃO	1
ODONTOLOGICO	1
CONS INDIVIDUALIZADO	1
IMUNIZAÇÃO	1
COPA	1
SERVIÇO	1
DML	1
RECEPÇÃO	2
SALA DE ESPERA	4
WC FEM ESPERA	1
WC MASC ESPERA	1
CIRCULAÇÃO	4

QUANTIDADE 25,00

4.20 SINAPI 97592 LUMINÁRIA TIPO PLAFON, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2017 4,00 und

LOCAL	QUANTIDADE	TOTAL
WC FEMININO	1	4,00
WC MASC	1	
LAVABO	1	
WC CONS. INDIVIDUAL	1	

QUANTIDADE 4,00

4.21 SINAPI 91871 ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 100,00 m

ESTIMATIVA	QUANTIDADE	TOTAL
	100	100,00

QUANTIDADE 100,00

5 PINTURA EXTERNA E INTERNA 100,00

5.1 DER EDIF 10230 Retirada de pintura antiga a base de PVA 627,51 m²

LOCAL	PERIMETRO	ALTURA	ÁREA	TOTAL
INTERNA				
FISIOTERAPIA	28,1	3,10	87,11	627,51
CIRCULAÇÃO 1	22,35	1,60	35,76	
CIRCULAÇÃO 2	7,60	1,60	12,16	
CIRCULAÇÃO 3	9,90	1,60	15,84	
RECEPÇÃO	16,20	1,60	25,92	
SALA DE ESPERA	16,75	1,60	26,8	
CONS. GINICOL	17,60	1,60	28,16	
SUTURA	13,20	1,60	21,12	
NEBULIZAÇÃO	13,20	1,60	21,12	
ODONT.	14,20	1,60	22,72	
CONS. IND	14,55	1,60	23,28	
IMUNIZAÇÃO	12,20	1,60	19,52	
EXTERNA				
LOCAL	PERIMETRO	ALTURA	ÁREA	
EXTERNO	48,00	6,00	288	

QUANTIDADE 627,51

5.2 SEINFRA ED-50508 LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIE METÁLICA PARA REMOÇÃO DE TINTA 19,32 m²

LOCAL	ÁREA JANELA	% (ÁREA DA GRADE)	AREA TOTAL PINTURA	TOTAL
COZINHA	0,72	100%	0,72	19,32
SERVIÇO	1,40	100%	1,4	
WC MASC	0,36	100%	0,36	
WC FEM	0,36	100%	0,36	
DML	0,36	100%	0,36	

CONS. GINICOL	1,20	100%	1,2
SUTURA	1,20	100%	1,2
NEBULIZAÇÃO	1,20	100%	1,2
ODONTOLOGICO	1,20	100%	1,2
CIRCULAÇÃO 2	1,40	100%	1,4
CONS IND	1,20	100%	1,2
WC CONS IND	0,36	100%	0,36
IMUNIZAÇÃO	1,20	100%	1,2
WC FEM ESPERA	0,48	100%	0,48
WC MAS ESPERA	0,48	100%	0,48
FISIOTERAPIA	1,60	100%	1,6
FISIOTERAPIA	1,60	100%	1,6
FISIOTERAPIA	1,50	100%	1,5
FISIOTERAPIA	1,50	100%	1,5

QUANTIDADE 19,32

5.3 SINAPI 88497 EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023 669,51 m²

		LOCAL	PERIMETRO	ALTURA	ÁREA	TOTAL
PINTURA DAS PAREDES	INTERNA	FISIOTERAPIA	28,1	3,10	87,11	669,51
		CIRCULAÇÃO 1	22,35	1,60	35,76	
		CIRCULAÇÃO 2	7,60	1,60	12,16	
		CIRCULAÇÃO 3	9,90	1,60	15,84	
		RECEPÇÃO	16,20	1,60	25,92	
		SALA DE ESPERA	16,75	1,60	26,8	
		CONS. GINICOL	17,60	1,60	28,16	
		SUTURA	13,20	1,60	21,12	
		NEBULIZAÇÃO	13,20	1,60	21,12	
		ODONT.	14,20	1,60	22,72	
		CONS. IND	14,55	1,60	23,28	
		IMUNIZAÇÃO	12,20	1,60	19,52	
		PINTURA DAS PAREDES	EXTERNA	LOCAL	PERIMETRO	
EXTERNO	48,00			6,00	288	
EXTERNO PORÃO	14,00			3,00	42	

QUANTIDADE 669,51

5.4 SINAPI 88485 FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023 669,51 m²

		LOCAL	PERIMETRO	ALTURA	ÁREA	TOTAL
PINTURA DAS PAREDES	INTERNA	FISIOTERAPIA	28,1	3,10	87,11	669,51
		CIRCULAÇÃO 1	22,35	1,60	35,76	
		CIRCULAÇÃO 2	7,60	1,60	12,16	
		CIRCULAÇÃO 3	9,90	1,60	15,84	
		RECEPÇÃO	16,20	1,60	25,92	
		SALA DE ESPERA	16,75	1,60	26,8	
		CONS. GINICOL	17,60	1,60	28,16	
		SUTURA	13,20	1,60	21,12	
		NEBULIZAÇÃO	13,20	1,60	21,12	
		ODONT.	14,20	1,60	22,72	
		CONS. IND	14,55	1,60	23,28	
		IMUNIZAÇÃO	12,20	1,60	19,52	
		PINTURA DAS PAREDES	EXTERNA	LOCAL	PERIMETRO	
EXTERNO	48,00			6,00	288	
EXTERNO PORÃO	14,00			3,00	42	

QUANTIDADE 669,51

5.5 SINAPI 88489 PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 669,51 m²

			FORRO NOVO PARA ONDE FOR FEITO REPARO CONFORME ITEM 1.2.5	ESTIMATIVA 30%	ÁREA TOTAL OBRA 279,65	ÁREA 83,90	TOTAL 83,90	
			QUANTIDADE				83,90	
6.7	SINAPI	98689	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020				25,40 m	
				LOCAL	LARGURA		TOTAL	
				COPA	0,80		25,40	
				SERVIÇO	0,70			
				WC FEMININO	0,60			
				DEPOSITO DML	0,70			
				WC MASCULINO	0,60			
				FISIOTERAPIA	1,20			
				RECEPÇÃO	0,80			
				LAVABO	0,60			
				CONS.	0,80			
				GINICOLOGICO	0,80			
				SUTURA	0,80			
				NEBULIZAÇÃO	0,80			
				ODONTOLOGICO	0,80			
				CONS. INDIVIDUAL	0,80			
				WC CONS.				
				INDIVIDUAL	0,60			
				IMUNIZAÇÃO	0,80			
				WC FEM ESPERA	0,80			
				WC MASC ESPERA	0,80			
				SALA DE ESPERA	7,40			
				DEMAIS	5,00			
				FECHAMENTOS				
			QUANTIDADE				25,40	
7			ESQUADRIAS					
7.1	DER EDIF	71704	Porta de abrir tipo veneziana em alumínio anodizado, linha 25, completa, incl. puxador com tranca, caixilho, alizar e contramarco				27,30 m ²	
				LOCAL	ALTURA	LARGURA	ÁREA	TOTAL
				COPA	0,8	2,1	1,68	27,30
				SERVIÇO	0,7	2,1	1,47	
				WC FEMININO	0,6	2,1	1,26	
				DEPOSITO DML	0,7	2,1	1,47	
				WC MASCULINO	0,6	2,1	1,26	
				FISIOTERAPIA	1,2	2,1	2,52	
				RECEPÇÃO	0,8	2,1	1,68	
				LAVABO	0,6	2,1	1,26	
				CONS.				
				GINICOLOGICO	0,8	2,1	1,68	
				SUTURA	0,8	2,1	1,68	
				NEBULIZAÇÃO	0,8	2,1	1,68	
				ODONTOLOGICO	0,8	2,1	1,68	
				CONS. INDIVIDUAL	0,8	2,1	1,68	
				WC CONS.				
				INDIVIDUAL	0,6	2,1	1,26	
				IMUNIZAÇÃO	0,8	2,1	1,68	
				WC FEM ESPERA	0,8	2,1	1,68	
				WC MASC ESPERA	0,8	2,1	1,68	
			QUANTIDADE					27,30
7.2	DER EDIF	61103	Fechadura com maçaneta tipo alavanca e chave comum para porta interna - IMAB, STAN, ALIANÇA ou equivalente					17,00 und

			FECHADURAS PARA TODAS AS PORTAS	QUANTIDADE					TOTAL
				17					17,00
			QUANTIDADE						17,00
7.3	SINAPI	102181	INSTALAÇÃO DE VIDRO TEMPERADO, E = 10 MM, ENCAIXADO EM PERFIL U. AF_01/2021_PS						16,00 m²
			VIDROS NOS VÃO DO TERRAÇO	QUANTIDADE	ALTURA	LARGURA	ÁREA	TOTAL	
				4	2,00	1,00	8,00	16,00	
			QUANTIDADE						16,00
8			COBERTURAS						
8.1	DER EDIF	90312	Calha em chapa galvanizada com largura de 40 cm						17,00 m
				EXTENSÃO		PERCA %		TOTAL	
				17				17,00	
			QUANTIDADE						17,00
8.2	SINAPI	94653	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 75MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024						10,00 m
				QUANTIDADE				TOTAL	
				10				10,00	
			QUANTIDADE						10,00
8.3	SINAPI	92580	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019						51,00 m²
			REPOSIÇÃO DE TELHAS PARA REPAROS DE VAZAMENTO	ESTIMATIVA	ÁREA TOTAL OBRA		ÁREA	TOTAL	
			AUMENTO DE COBERTURA NAS LATERAIS DO PREDIO	EXTENSÃO	LARGURA		ÁREA		
				17,00	3,00		51,00		
			QUANTIDADE						51,00
8.4	SINAPI	94231	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019						71,00 m
			RUFO AO REDOR DE TODA EDIFICAÇÃO	EXTENSÃO				TOTAL	
				71				71,00	
			QUANTIDADE						71,00
8.5	DER EDIF	90219	Cobertura em telha ondulada de alumínio, esp. 0.5mm, inclusive acessórios de fixação						330,65 m²
			REPOSIÇÃO DE TELHAS PARA REPAROS DE VAZAMENTO ITEM 1.2.4	ESTIMATIVA	ÁREA TOTAL OBRA		ÁREA	TOTAL	
			AUMENTO DE COBERTURA NAS LATERAIS DO PREDIO	EXTENSÃO	LARGURA		ÁREA		
				17,00	3,00		51,00		
			QUANTIDADE						330,65
9			INSTALAÇÕES						
9.1	SINAPI	89709	RALO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022						6,00 und
			RALO NOVO	LOCAL	QUANTIDADE			TOTAL	
				COPA	1			6,00	
				WC FEMINIO	1				
				WC MASCULINO	1				
				SERVIÇO	1				
				WC FEM ESPERA	1				
				WC MASC ESPERA	1				
			QUANTIDADE						6,00

9.2	SINAPI	86888	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020						4,00	und
				LOCAL	QUANTIDADE				TOTAL	
				WC FEMINIO	1				4,00	
				WC MASCULINO	1					
				LAVABO	1					
				WC CONS INDIVIDUAL	1					
			QUANTIDADE						4,00	
9.3	SEINFRA	ED-26861	EXPURGO EM AÇO INOXIDÁVEL CHAPA 18, DIÂMETRO DE ENTRADA 30CM, DIÂMETRO DE SAÍDA 10CM, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, EXCLUSIVE MECANISMO DE ACIONAMENTO						2,00	und
			PIA COM EXPURGO	LOCAL	QUANTIDADE		ÁREA		TOTAL	
				ÁREA SERVIÇO	2				2,00	
			QUANTIDADE						2,00	
9.4	DER EDIF	170304	Torneira bica baixa de mesa para lavatório PressMatic Alfa - Docol, Decamatic Smart - Deca ou equivalente						8,00	und
			TORNEIRA NOVA	LOCAL	QUANTIDADE				TOTAL	
				WC FEMINIO	1					
				WC MASCULINO	1					
				FISIOTERAPIA	2					
				LAVABO	1					
				WC CONS INDIVIDUAL	1					
				WC FEM ESPERA	1					
				WC MASC ESPERA	1					
			QUANTIDADE						8,00	
9.5	DER EDIF	170315	Torneira de parede de cozinha bica alta 360º Gali - Docol ou equivalente						1,00	und
			TORNEIRA NOVA	LOCAL	QUANTIDADE				TOTAL	
				SERVIÇO	1				1,00	
			QUANTIDADE						1,00	
9.6	SINAPI	95544	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020						9,00	und
				LOCAL	QUANTIDADE				TOTAL	
				COPA	1				9,00	
				WC FEMINIO	1					
				WC MASCULINO	1					
				FISIOTERAPIA	2					
				LAVABO	1					
				WC CONS INDIVIDUAL	1					
				WC FEM ESPERA	1					
				WC MASC ESPERA	1					
			QUANTIDADE						9,00	
9.7	SINAPI	95547	SABONETEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LIQUIDO COM RESERVATORIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020						8,00	und
				LOCAL	QUANTIDADE				TOTAL	
				WC FEMINIO	1					
				WC MASCULINO	1					
				FISIOTERAPIA	2					
				LAVABO	1					
				WC CONS INDIVIDUAL	1					
				WC FEM ESPERA	1					
				WC MASC ESPERA	1					
			QUANTIDADE						8,00	
9.8	DER EDIF	170537	Assento plástico para vaso sanitário, marcas de referência Deca, Celite ou Ideal Standard	LOCAL	QUANTIDADE				4,00	und

			QUANTIDADE						2,00
11.9	DER EDIF	'170610	Assento poliéster sem abertura frontal c/ fixação cromada e aditivo químico c/ proteção antibactéria, Vogue Plus - AP.51.17, Ref. Deca ou equivalente						2,00 und
			WC FEMININO E MASCULINO DA RECEPÇÃO				QUANT	TOTAL	
							2,00	2,00	
			QUANTIDADE						2,00
11.10	SEINFRA	ED-21631	BANCADA EM GRANITO, COR CINZA ANDORINHA, ESP. 2CM, ACABAMENTO POLIDO, APOIADA EM CONSOLE DE METALON (50X30)MM, EXCLUSIVE RODABANCA/FRONTÃO, TESTEIRA/FAIXA, FURO EM BANCADA, CUBA METÁLICA, VÁLVULA, SIFÃO, TORNEIRA E ENGATE						0,88 m²
			SERVIÇO				COMPRIENTO	LARGURA	AREA
							1,60	0,55	0,88
								TOTAL	0,88
			QUANTIDADE						0,88
11.11	DER EDIF	'170615	Barra de apoio reta em aço inox 304 p/ portadores de necessidades especiais (NBR 9050), largura 70 cm						4,00 und
			WC FEMININO E MASCULINO DA RECEPÇÃO				QUANT	TOTAL	
							4,00	4,00	
			QUANTIDADE						4,00
11.12	SINAPI	97607	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO TARTARUGA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 6 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024						6,00 und
			EXTERNO				QUANT	TOTAL	
							6,00	6,00	
			QUANTIDADE						6,00
11.13	SINAPI	102185	PORTA DE ABRIR COM MOLA HIDRÁULICA, EM VIDRO TEMPERADO, 2 FOLHAS DE 90X210 CM, ESPESSURA DD 10MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF_01/2021						1,00 und
			PORTA DE ENTRADA				QUANT	TOTAL	
							1,00	1,00	
			QUANTIDADE						1,00
11.14	DER EDIF	200582	Letra tipo Caixa em chapa de aço inox 304 escovado N16 - Largura: 15 cm, Altura: 30cm e Prof. 3cm, inclusive fixação invisível						6,00 und
			EXTERNO				QUANT	TOTAL	
							6,00	6,00	
			QUANTIDADE						6,00
11.15	SINAPI	93653	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020						2,00 und
							QUANT	TOTAL	
							2,00	2,00	
			QUANTIDADE						2,00
11.16	SINAPI	93654	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020						2,00 und
							QUANT	TOTAL	
							2,00	2,00	
			QUANTIDADE						2,00
11.17	SINAPI	93655	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020						2,00 und
							QUANT	TOTAL	
							2,00	2,00	
			QUANTIDADE						2,00
11.18	SINAPI	93656	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020						2,00 und
							QUANT	TOTAL	
							2,00	2,00	
			QUANTIDADE						2,00
11.19	SINAPI	93660	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020						2,00 und
							QUANT	TOTAL	

				2,00	2,00
			QUANTIDADE		2,00
11.20	SINAPI	93661	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020		2,00 und
				QUANT	TOTAL
				2,00	2,00
			QUANTIDADE		2,00
11.21	SINAPI	93662	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020		2,00 und
				QUANT	TOTAL
				2,00	2,00
			QUANTIDADE		2,00
11.22	SINAPI	93663	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020		2,00 und
				QUANT	TOTAL
				2,00	2,00
			QUANTIDADE		2,00
11.23	SINAPI	101893	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO NEMA, CORRENTE NOMINAL DE 10 ATÉ 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020		2,00 und
				QUANT	TOTAL
				2,00	2,00
			QUANTIDADE		2,00
11.24	DER EDIF	150307	Quadro de distribuição de energia, de embutir, com 18 divisões modulares, com barramento		1,00 und
				QUANT	TOTAL
				1,00	1,00
			QUANTIDADE		1,00
11.25	SEINFRA	ED-48181	PAPELEIRA METÁLICA CROMADA, INCLUSIVE FIXAÇÃO		6,00 und
				QUANT	TOTAL
				6,00	6,00
			QUANTIDADE		6,00
11.26	SEINFRA	ED-5618	PLACA 4"X2" CEGA, INCLUSIVE FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, EXCLUSIVE SUPORTE		5,00 und
				QUANT	TOTAL
				5,00	5,00
			QUANTIDADE		5,00

<p align="center">PREFEITURA MUNICIPAL DE ATILIO VIVACQUA</p> <p align="center">ESTADO DO ESPIRITO SANTO</p>	
<p align="center">COMPOSIÇÃO DO BDI</p>	
1. Incidências sobre o custo	Serviços
Administração central	4,06%
Administração local	8,19%
Riscos, Garantias e Seguros	1,00%
Despesas Financeiras	0,61%
2 – Incidências sobre o preço de venda	
Despesas Tributárias	7,65%
ISSQN	4,00%
COFINS	3,00%
PIS	0,65%
CPRB - <i>Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta</i>	0,00%
Lucro	8,00%
BDI adotado	33,25%

Atilio Vivácqua-ES, 25 de abril de 2025

OBRA: REFORMA PREDIAL DAS UNIDADES DE SAÚDE DO MUNICÍPIO

BDI: 33,25%

LOCAL: ATÍLIO VIVACQUA-ES

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - ANTONIO ORLANDO

ITEM	REF.	CÓDIGO	ESPECIFICAÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇOS EM REAL			ANTONIO ORLANDO GAVA
						P. UNIT	P. ITEM C/ BDI	P.TOTAL	
1 SERVIÇOS PRELIMINARES									
1.1 CANTEIRO DE OBRAS									
R\$ 26.724,77									
R\$ 21.623,82									
1.1.1	SINAPI	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF. 03/2022. PS	m²	8,00	R\$ 454,45	R\$ 605,55	R\$ 4.844,38	8,00
1.1.2	DER EDIF	20339	Locação de andaime metálico para trabalho em fachada de edifício (aluguel de 1 m² por 1 mês) inclusive frete, montagem e desmontagem	m²	36,00	R\$ 27,69	R\$ 36,89	R\$ 1.328,05	36,00
1.1.3	SEINFRA	ED-50135	BARRAÇÃO DE OBRA, EM CHAPA DE COMPENSADO RESINADO, INCLUSIVE INSTALAÇÕES SANITÁRIAS E MOBILIÁRIO PADRÃO DER MG	m²	18,00	R\$ 601,44	R\$ 801,41	R\$ 14.425,40	18,00
1.1.4	SEINFRA	ED-31745	LIGAÇÃO DE ESGOTO PARA BARRAÇÃO DE OBRA EM CANTEIRO, EXCLUSIVE FOSSA SÉPTICA	und	1,00	R\$ 769,98	R\$ 1.025,99	R\$ 1.025,99	1,00
R\$ 5.100,95									
1.2 REMOÇÕES E RETIRADAS									
1.2.1	DER EDIF	10214	Retirada de portas e janelas de madeira, inclusive batentes	m²	38,22	R\$ 15,75	R\$ 20,98	R\$ 802,05	38,22
1.2.2	DER EDIF	10255	Remoção de telhas cerâmicas, tipo colonial, inclusive cumeeiras	m²	61,78	R\$ 23,53	R\$ 31,35	R\$ 1.936,89	61,78
1.2.3	DER EDIF	10326	Retirada de estrutura em madeira do telhado	m²	61,78	R\$ 28,69	R\$ 38,24	R\$ 2.362,02	61,78
R\$ 5.100,95									
2 DEMOLIÇÕES									
R\$ 15.124,65									
2.1	SEINFRA	ED-48501	DEMOLIÇÃO MANUAL DE REBOCO OU EMBOÇO, COM ESPESURA DE ATÉ 55MM, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO	m²	50,00	R\$ 9,92	R\$ 13,22	R\$ 660,76	50,00
2.2	SICRO	1600989	Demolição de concreto simples com martelete	m³	25,00	R\$ 384,01	R\$ 511,70	R\$ 12.792,40	25,00
2.3	SINAPI	97633	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF. 09/2023	m²	50,00	R\$ 25,09	R\$ 33,43	R\$ 1.671,48	50,00
3 MELHORIAS ESTRUTURAIS									
R\$ 38.337,80									
3.1	SINAPI	105001	RAMPA DE ACESSIBILIDADE PARA ACESSO A EDIFICAÇÕES COM INCLINAÇÃO DE 8,33% EM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, COM LARGURA DE 1,50M, FCK 25MPA, NÃO ARMADA, COM JUNTA A CADA 2M COM CORTE À SECO. AF. 03/2024. PA	m	3,00	R\$ 1.839,33	R\$ 2.450,91	R\$ 7.352,72	3,00
3.2	SEINFRA	ED-48333	TAMPA DE CONCRETO PARA CAIXA DE INSPEÇÃO EM ALVENARIA E = 8 CM	m²	2,66	R\$ 173,88	R\$ 231,70	R\$ 616,78	2,66
3.3	SEINFRA	RO-00950	Argamassa confeccionada em misturador e lançamento manual para reparos e grauteamento (Execução, incluindo fornecimento, carga e transporte de todos os materiais)	m³	2,00	R\$ 3.578,68	R\$ 4.768,57	R\$ 9.537,15	2,00
3.4	DER EDIF	100208	Índice de imperme. c/ manta asfáltica atendendo NBR 9952, asfalto polimerizado esp.3mm, reforç. c/ filme int. polietileno, regul. base c/ arg.1:4 esp.min.15mm, proteção mec. arg.1:4 esp.20mm, imprimação e juntas dilat.	m²	61,78	R\$ 234,22	R\$ 312,10	R\$ 19.281,38	61,78
3.5	SINAPI	90447	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA ELETRODUTOS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF. 09/2023	m	40,00	R\$ 10,38	R\$ 13,83	R\$ 553,16	40,00
3.6	SINAPI	104766	CHUMBAMENTO LINEAR EM ALVENARIA PARA ELETRODUTOS COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF. 09/2023	m	40,00	R\$ 18,70	R\$ 24,92	R\$ 996,62	40,00
4 REVISÃO ELÉTRICA									
R\$ 9.463,15									
4.1	SEINFRA	ED-49061	CANAleta EM PVC PARA INSTALAÇÃO ELÉTRICA APARENTE, INCLUSIVE CONEXÕES, DIMENSÕES 50 X 20 MM	m	150,00	R\$ 23,88	R\$ 31,82	R\$ 4.773,52	150,00
4.2	SEINFRA	ED-49060	CANAleta EM PVC PARA INSTALAÇÃO ELÉTRICA APARENTE, INCLUSIVE CONEXÕES, DIMENSÕES 20 X 10 MM	m	150,00	R\$ 11,81	R\$ 15,74	R\$ 2.360,32	150,00
4.3	SINAPI	91993	FORMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 03/2023	und	5,00	R\$ 57,67	R\$ 76,85	R\$ 384,25	5,00
4.4	SINAPI	91957	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 03/2023	und	5,00	R\$ 63,17	R\$ 84,17	R\$ 420,87	5,00
4.5	SINAPI	91870	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 03/2023	m	40,00	R\$ 13,47	R\$ 17,94	R\$ 717,69	40,00
4.6	SINAPI	91871	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 03/2023	m	40,00	R\$ 15,13	R\$ 20,16	R\$ 806,49	40,00
5 PINTURA EXTERNA E INTERNA									
R\$ 35.081,96									
5.1	DER EDIF	10230	Retirada de pintura antiga a base de PVA	m²	345,23	R\$ 6,34	R\$ 8,45	R\$ 2.916,75	345,23
5.2	SEINFRA	ED-50508	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIE METÁLICA PARA REMOÇÃO DE TINTA	m²	20,22	R\$ 5,17	R\$ 6,89	R\$ 139,41	20,22
5.3	SEINFRA	ED-50506	LIXAMENTO MANUAL EM TETO PARA REMOÇÃO DE TINTA	m²	160,92	R\$ 3,43	R\$ 4,57	R\$ 735,48	160,92
5.4	SINAPI	88496	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF. 04/2023	m²	160,92	R\$ 35,95	R\$ 47,90	R\$ 7.707,82	160,92
5.5	SINAPI	88484	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF. 04/2023	m²	160,92	R\$ 5,78	R\$ 7,70	R\$ 1.239,81	160,92
5.6	SINAPI	88488	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF. 04/2023	m²	160,92	R\$ 15,30	R\$ 20,38	R\$ 3.280,24	160,92
5.7	SINAPI	88497	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF. 04/2023	m²	345,23	R\$ 20,78	R\$ 27,68	R\$ 9.557,19	345,23
5.8	SINAPI	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF. 04/2023	m²	345,23	R\$ 4,73	R\$ 6,31	R\$ 2.177,42	345,23
5.9	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF. 04/2023	m²	345,23	R\$ 12,75	R\$ 16,99	R\$ 5.865,05	345,23
5.10	SINAPI	100758	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF. 01/2020	m²	20,22	R\$ 54,29	R\$ 72,34	R\$ 1.462,79	20,22
6 REVESTIMENTOS E FORROS									
R\$ 4.849,92									
6.1	DER EDIF	130233	Porcelanato esmaltado, acabamento acetinado, dim. 60x60cm, ref. de cor CIMENTO CINZA BOLD Portobello/equiv, utilizando dupla colagem de argamassa colante para porcelanato tipo ACII e rejunte 3mm para porcelanato	m²	10,00	R\$ 129,73	R\$ 172,87	R\$ 1.728,68	10,00
6.2	DER EDIF	120232	Cerâmica 10 x 10 cm, branco brilhante ref Galeria Mesh BR telada, ELIANE, STRUFALDI, CERAL, emporeando argamassa colante, inclusive rejuntamento junta plus cinza claro esp. 3 mm	m²	20,00	R\$ 117,12	R\$ 156,06	R\$ 3.121,24	20,00
7 ESQUADRIAS									
R\$ 50.497,83									
7.1	DER EDIF	71704	Porta de abrir tipo veneziana em alumínio anodizado, linha 25, completa, incl. puxador com tranca, caiblo, alizar e contramarco	m²	38,22	R\$ 878,08	R\$ 1.170,04	R\$ 44.718,89	38,22
7.2	DER EDIF	61103	Fechadura com maçaneta tipo alavanca e chave comum para porta interna - IMAB, STAN, ALIANÇA ou equivalente	und	14,00	R\$ 291,00	R\$ 387,76	R\$ 5.428,61	14,00
7.3	DER EDIF	61102	Fechadura com maçaneta tipo alavanca e chave tipo yale - IMAB, STAN, ALIANÇA ou equivalente	und	2,00	R\$ 131,46	R\$ 175,17	R\$ 350,33	2,00
8 COBERTURAS									
R\$ 57.594,68									
8.1	DER EDIF	90312	Calha em chapa galvanizada com largura de 40 cm	m	66,00	R\$ 207,84	R\$ 276,94	R\$ 18.278,31	66,00
8.2	SINAPI	94653	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 75MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 04/2024	m	10,00	R\$ 64,05	R\$ 85,35	R\$ 853,50	10,00
8.3	DER EDIF	90101	Estrutura de madeira de lei tipo Paraju, peroba mica, angelim pedra ou equivalente para telhado de telha cerâmica tipo capa e canal, com pontaltes, terças, calbros e ripas, inclusive tratamento com cupinicida, exclusive telhas	m²	70,85	R\$ 220,95	R\$ 294,42	R\$ 20.858,80	70,85
8.4	DER EDIF	90211	Cobertura nova de telhas cerâmicas tipo capa e canal inclusive cumeeira (telhas compradas na praça de Vitória, posto obra)	m²	70,85	R\$ 186,47	R\$ 248,48	R\$ 17.604,07	70,85
9 INSTALAÇÕES									
R\$ 474,35									
9.1	DER EDIF	170537	Assento plástico para vaso sanitário, marcas de referência Deca, Celite ou Ideal Standard	und	5,00	R\$ 71,20	R\$ 94,87	R\$ 474,35	5,00
10 LIMPEZA E HIGIENIZAÇÃO									
R\$ 10.055,91									
10.1	DER EDIF	30304	Índice de preço para remoção de entulho decorrente da execução de obras (Classe A CONAMA - NBR 10.004 - Classe II-B), incluindo aluguel da caçamba, carga, transporte e descarga em área licenciada	m³	50,00	R\$ 83,46	R\$ 111,21	R\$ 5.560,30	50,00
10.2	SEINFRA	ED-31768	LIMPEZA E REMOÇÃO DE FERRUGEM EM SUPERFÍCIE METÁLICA COM ÁCIDO MURIÁTICO	m²	40,00	R\$ 8,92	R\$ 11,88	R\$ 475,33	40,00
10.3	SINAPI	99804	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF. 04/2019	m²	300,00	R\$ 5,86	R\$ 7,81	R\$ 2.342,69	300,00
10.4	SINAPI	99821	LIMPEZA DE JANELA DE VIDRO COM CAIXILHO EM AÇO/ALUMÍNIO/PVC. AF. 04/2019	m²	20,22	R\$ 3,15	R\$ 4,19	R\$ 84,76	20,22
10.5	SEINFRA	ED-50266	LIMPEZA FINAL PARA ENTREGA DA OBRA	m²	160,92	R\$ 7,43	R\$ 9,90	R\$ 1.592,84	160,92
TOTAL:								R\$ 248.205,01	

NOTAS TÉCNICAS

1) A utilização de outras tabelas de referencial de preços se deve por ausência na tabela SINAPI de composição adequada de itens necessários para o presente orçamento, ou por falta destes, mediante especificações técnicas, justificativa concernente com a observação à melhor vantagem para o órgão contratante, cuja decisão baliza no Acórdão 304/2020 do TCU.

2) Conforme RESOLUÇÃO TC Nº 366, DE 22 DE NOVEMBRO DE 2022, para obras entre R\$330.000,01 e R\$ 3.300.000,00 aplicado BDI de 33,25%.

MEMORIAL DE CÁLCULO - ALTO NITEROI

ITEM	REF	CÓDIGO	DESCRIÇÃO SERVIÇO	QUANT.	EXTENSÃO (m)	LARGURA (m)	ALT. (m)	ÁREA (m²)	VOLUME (m³)	TOTAL	UNID.
1			SERVIÇOS PRELIMINARES								
1.1			CANTEIRO DE OBRAS								
1.1.1	SINAPI	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS							8,00	m²
			PLACA 2 X 4	QUANTIDADE		LARGURA	ALT	ÁREA		PLACAS (m²)	
				1		2,00	4,00	8,00		8,00	
			QUANTIDADE							8,00	
1.1.2	DER EDIF	20339	Locação de andaime metálico para trabalho em fachada de edifício (aluguel de 1 m² por 1 mês) inclusive frete, montagem e desmontagem							36,00	m²
			ANDAIMES PARA TRABALHO EM ALTURA	QUANTIDADE	EXTENSÃO	LARGURA	ALT			TOTAL	
			3 TORRES	3	6,00	2,00				36,00	
			QUANTIDADE							36,00	
1.1.3	SEINFRA	ED-50135	BARRACÃO DE OBRA, EM CHAPA DE COMPENSADO RESINADO, INCLUSIVE INSTALAÇÕES SANITÁRIAS E MOBILIÁRIO PADRÃO DER MG							18,00	m²
			BARRACÃO PARA ARMAZENAMENTO DE FERRAMENTAS		COMPRIENTO (m)	LARGURA(m)		ÁREA			
			E USO DE SANITÁRIOS		3,00	6,00		18,00			
			QUANTIDADE							18,00	
1.1.4	SEINFRA	ED-31745	LIGAÇÃO DE ESGOTO PARA BARRACÃO DE OBRA EM CANTEIRO, EXCLUSIVE FOSSA SÉPTICA							1,00	und
			LIGAÇÃO EM ESGOTO DO BARRACÃO DA OBRA	QUANTIDADE						TOTAL	
				1						1,00	
			QUANTIDADE							1,00	
1.2			REMOÇÕES E RETIRADAS								
1.2.1	DER EDIF	10214	Retirada de portas e janelas de madeira, inclusive batentes							38,22	m²
			REMOÇÃO DE TODAS AS PORTAS PARA TROCA	LOCAL	QUANT	LARGURA	ALTURA	ÁREA		TOTAL	
				ENTRADA	1	1,80	2,10	3,78		38,22	
				WC PUBLICO FEM	1	0,80	2,10	1,68			
				WC PUBLICO MASC	1	0,80	2,10	1,68			
				CURATIVO	1	0,80	2,10	1,68			
				ODONTO	1	0,80	2,10	1,68			
				DML	1	0,80	2,10	1,68			
				WC FUNC FEM	1	0,80	2,10	1,68			
				WC FUNC MASC	1	0,80	2,10	1,68			
				COPA	2	0,80	2,10	3,36			
				IMUNIZAÇÃO	1	0,80	2,10	1,68			
				NEBULIZAÇÃO	1	0,80	2,10	1,68			
				CONS IND	1	0,80	2,10	1,68			
				PREVENTIVO	1	0,80	2,10	1,68			
				WC PREVENTIVO	1	0,80	2,10	1,68			
				AUDITORIO	1	1,40	2,10	2,94			
				ENTRADA AUDITORIO	1	1,40	2,10	2,94			
				ABRIGO RESIDUOS	3	0,80	2,10	5,04			
			QUANTIDADE							38,22	
1.2.2	DER EDIF	10255	Remoção de telhas cerâmicas, tipo colonial, inclusive cumeeiras							61,78	m²
				ESTIMATIVA	RESIDUOS	ÁREA TOTAL UBS		ÁREA		TOTAL	

			REMOÇÃO DE TELHAS PARA REPAROS DE VAZAMENTO	40%		154,44		61,78	61,78
			QUANTIDADE						61,78
1.2.3	DER EDIF	10326	Retirada de estrutura em madeira do telhado						61,78 m ²
			REMOÇÃO DE TELHAS PARA REPAROS DE VAZAMENTO	ESTIMATIVA 40%		ÁREA TOTAL OBRA 154,44		ÁREA 61,78	TOTAL 61,78
			QUANTIDADE						61,78
2									
DEMOLIÇÕES									
2.1	SEINFRA	ED-48501	DEMOLIÇÃO MANUAL DE REBOCO OU EMBOÇO, COM ESPESSURA DE ATÉ 55MM, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO						50,00 m ²
			ESTIMATIVA PARA REPAROS DE LAJES DE PAREDES INFILTRADAS					ESTIMATIVA 50,00	
			QUANTIDADE						50,00
2.2	SICRO	1600989	Demolição de concreto simples com martetele						25,00 m ³
			ESTIMATIVA PARA REPAROS					ESTIMATIVA 25,00	
			QUANTIDADE						25,00
2.3	SINAPI	97633	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023					ÁREA 50,00	50,00 m ²
			ESTIMATIVA PARA REPAROS						
			QUANTIDADE						50,00
3									
MELHORIAS ESTRUTURAIAS									
3.1	SINAPI	105001	RAMPA DE ACESSIBILIDADE PARA ACESSO A EDIFICAÇÕES COM INCLINAÇÃO DE 8,33% EM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, COM LARGURA DE 1,50M, FCK 25MPA, NÃO ARMADA, COM JUNTA A CADA 2M COM CORTE À SECO. AF_03/2024_PA						3,00 m
			RAMPA PARA ENTRADA			EXTENSÃO 3			TOTAL 3,00
			QUANTIDADE						3,00
3.2	SEINFRA	ED-48333	TAMPA DE CONCRETO PARA CAIXA DE INSPEÇÃO EM ALVENARIA E = 8 CM						2,66 m ²
			2 TAMPAS		QUANTIDADE 2	EXTENSÃO 1,1	LARGURA 1,10	ÁREA 2,42	TOTAL 2,66
			QUANTIDADE						2,66
3.3	SEINFRA	RO-00950	Argamassa confeccionada em misturador e lançamento manual para reparos e grauteamento (Execução, incluindo fornecimento, carga e transporte de todos os materiais)						2,00 m ³
			ESTIMATIVA DE ARGAMASSA PARA REPAROS ESTRUTURAIAS					VOLUME 2	
			QUANTIDADE						2,00
3.4	DER EDIF	100208	Índice de imperme.c/ manta asfáltica atendendo NBR 9952, asfalto polimerizado esp.3mm, reforç.c/ filme int. polietileno, regul. base c/ arg.1:4 esp.mín.15mm, proteção mec. arg.1:4 esp.20mm, imprimação e juntas dilat.						61,78 m ²
			IMPERMEABILIZAÇÃO DAS LAJES					ÁREA 61,78	TOTAL 61,78
			QUANTIDADE						61,78
3.5	SINAPI	90447	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA ELETRODUTOS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023						40,00 m
			ESTIMATIVA PARA FIAÇÃO EXPOSTA		QUANTIDADE 40				
			QUANTIDADE						40,00
3.6	SINAPI	104766	CHUMBAMENTO LINEAR EM ALVENARIA PARA ELETRODUTOS COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023						40,00 m
			ESTIMATIVA PARA FIAÇÃO EXPOSTA		QUANTIDADE 40				

			QUANTIDADE	345,23																																										
5.2	SEINFRA	ED-50508	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIE METÁLICA PARA REMOÇÃO DE TINTA	20,22 m ²																																										
			GRADES																																											
			<table border="1"> <thead> <tr> <th>LOCAL</th> <th>ÁREA JANELA</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>SALA ESPERA</td><td>1,65</td></tr> <tr><td>WC PUBLICO FEM</td><td>0,36</td></tr> <tr><td>WC PUBLICO MASC</td><td>0,36</td></tr> <tr><td>CURATIVO</td><td>1,65</td></tr> <tr><td>ODONTO</td><td>1,65</td></tr> <tr><td>DML</td><td>0,36</td></tr> <tr><td>WC FUNC MAS</td><td>0,36</td></tr> <tr><td>WC FUNC FEM</td><td>0,36</td></tr> <tr><td>COPA</td><td>0,48</td></tr> <tr><td>AUDITORIO</td><td>1,65</td></tr> <tr><td>AUDITORIO</td><td>1,65</td></tr> <tr><td>AUDITORIO</td><td>1,65</td></tr> <tr><td>IMUNIZAÇÃO</td><td>1,65</td></tr> <tr><td>NEBULIZAÇÃO</td><td>1,65</td></tr> <tr><td>CONS IND</td><td>1,65</td></tr> <tr><td>PREVENTIVO</td><td>1,65</td></tr> <tr><td>WC PREVENTIVO</td><td>0,36</td></tr> <tr><td>ABRIGO RESIDUOS</td><td>0,36</td></tr> <tr><td>ABRIGO RESIDUOS</td><td>0,36</td></tr> <tr><td>ABRIGO RESIDUOS</td><td>0,36</td></tr> </tbody> </table>	LOCAL	ÁREA JANELA	SALA ESPERA	1,65	WC PUBLICO FEM	0,36	WC PUBLICO MASC	0,36	CURATIVO	1,65	ODONTO	1,65	DML	0,36	WC FUNC MAS	0,36	WC FUNC FEM	0,36	COPA	0,48	AUDITORIO	1,65	AUDITORIO	1,65	AUDITORIO	1,65	IMUNIZAÇÃO	1,65	NEBULIZAÇÃO	1,65	CONS IND	1,65	PREVENTIVO	1,65	WC PREVENTIVO	0,36	ABRIGO RESIDUOS	0,36	ABRIGO RESIDUOS	0,36	ABRIGO RESIDUOS	0,36	TOTAL 20,22
LOCAL	ÁREA JANELA																																													
SALA ESPERA	1,65																																													
WC PUBLICO FEM	0,36																																													
WC PUBLICO MASC	0,36																																													
CURATIVO	1,65																																													
ODONTO	1,65																																													
DML	0,36																																													
WC FUNC MAS	0,36																																													
WC FUNC FEM	0,36																																													
COPA	0,48																																													
AUDITORIO	1,65																																													
AUDITORIO	1,65																																													
AUDITORIO	1,65																																													
IMUNIZAÇÃO	1,65																																													
NEBULIZAÇÃO	1,65																																													
CONS IND	1,65																																													
PREVENTIVO	1,65																																													
WC PREVENTIVO	0,36																																													
ABRIGO RESIDUOS	0,36																																													
ABRIGO RESIDUOS	0,36																																													
ABRIGO RESIDUOS	0,36																																													
			QUANTIDADE	20,22																																										
5.3	SEINFRA	ED-50506	LIXAMENTO MANUAL EM TETO PARA REMOÇÃO DE TINTA	160,92 m ²																																										
			LIXAMENTO PARA RECEBIMENTO DE NOVA PINTURA TETO DE TODOS OS COMODOS	ÁREA 160,92																																										
			QUANTIDADE	160,92																																										
5.4	SINAPI	88496	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	160,92 m ²																																										
			EMASSAMENTO PARA RECEBIMENTO DE NOVA PINTURA TETO DE TODOS OS COMODOS	ÁREA 160,92																																										
			QUANTIDADE	160,92																																										
5.5	SINAPI	88484	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	160,92 m ²																																										
			SELADOR PARA RECEBIMENTO DE NOVA PINTURA TETO DE TODOS OS COMODOS	ÁREA 160,92																																										
			QUANTIDADE	160,92																																										
5.6	SINAPI	88488	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	160,92 m ²																																										
			PINTURA EM TETO DE TODOS OS COMODOS	ÁREA 160,92																																										
			QUANTIDADE	160,92																																										
5.7	SINAPI	88497	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	345,23 m ²																																										
			PINTURA DAS PAREDES INTERNAS E EXTERNAS	<table border="1"> <thead> <tr> <th>LOCAL</th> <th>EXTENSÃO</th> <th>LARGURA</th> <th>ALTURA</th> <th>ÁREA COMODO</th> <th>PERIMETRO</th> <th>AREA PAREDE</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>SALA ESPERA</td><td>4,5</td><td>3,35</td><td>1,5</td><td>15,075</td><td>15,7</td><td>23,55</td></tr> <tr><td>CIRCULAÇÃO</td><td>13</td><td>1,50</td><td>1,5</td><td>19,5</td><td>29</td><td>43,5</td></tr> </tbody> </table>	LOCAL	EXTENSÃO	LARGURA	ALTURA	ÁREA COMODO	PERIMETRO	AREA PAREDE	SALA ESPERA	4,5	3,35	1,5	15,075	15,7	23,55	CIRCULAÇÃO	13	1,50	1,5	19,5	29	43,5																					
LOCAL	EXTENSÃO	LARGURA	ALTURA	ÁREA COMODO	PERIMETRO	AREA PAREDE																																								
SALA ESPERA	4,5	3,35	1,5	15,075	15,7	23,55																																								
CIRCULAÇÃO	13	1,50	1,5	19,5	29	43,5																																								

			EXTERNO	7,60	19,60	1,5	0	65,55	98,325																																																																																										
								TOTAL	345,225																																																																																										
QUANTIDADE									345,23																																																																																										
5.10	SINAPI	100758	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020						20,22	m²																																																																																									
PINTURA DAS GRANDES			<table border="1"> <thead> <tr> <th>LOCAL</th> <th>ÁREA JANELA</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>SALA ESPERA</td><td>1,65</td></tr> <tr><td>WC PUBLICO FEM</td><td>0,36</td></tr> <tr><td>WC PUBLICO MASC</td><td>0,36</td></tr> <tr><td>CURATIVO</td><td>1,65</td></tr> <tr><td>ODONTO</td><td>1,65</td></tr> <tr><td>DML</td><td>0,36</td></tr> <tr><td>WC FUNC MAS</td><td>0,36</td></tr> <tr><td>WC FUNC FEM</td><td>0,36</td></tr> <tr><td>COPA</td><td>0,48</td></tr> <tr><td>AUDITORIO</td><td>1,65</td></tr> <tr><td>AUDITORIO</td><td>1,65</td></tr> <tr><td>AUDITORIO</td><td>1,65</td></tr> <tr><td>IMUNIZAÇÃO</td><td>1,65</td></tr> <tr><td>NEBULIZAÇÃO</td><td>1,65</td></tr> <tr><td>CONS IND</td><td>1,65</td></tr> <tr><td>PREVENTIVO</td><td>1,65</td></tr> <tr><td>WC PREVENTIVO</td><td>0,36</td></tr> <tr><td>ABRIGO RESIDUOS</td><td>0,36</td></tr> <tr><td>ABRIGO RESIDUOS</td><td>0,36</td></tr> <tr><td>ABRIGO RESIDUOS</td><td>0,36</td></tr> </tbody> </table>					LOCAL	ÁREA JANELA	SALA ESPERA	1,65	WC PUBLICO FEM	0,36	WC PUBLICO MASC	0,36	CURATIVO	1,65	ODONTO	1,65	DML	0,36	WC FUNC MAS	0,36	WC FUNC FEM	0,36	COPA	0,48	AUDITORIO	1,65	AUDITORIO	1,65	AUDITORIO	1,65	IMUNIZAÇÃO	1,65	NEBULIZAÇÃO	1,65	CONS IND	1,65	PREVENTIVO	1,65	WC PREVENTIVO	0,36	ABRIGO RESIDUOS	0,36	ABRIGO RESIDUOS	0,36	ABRIGO RESIDUOS	0,36	TOTAL	20,22																																																
LOCAL	ÁREA JANELA																																																																																																		
SALA ESPERA	1,65																																																																																																		
WC PUBLICO FEM	0,36																																																																																																		
WC PUBLICO MASC	0,36																																																																																																		
CURATIVO	1,65																																																																																																		
ODONTO	1,65																																																																																																		
DML	0,36																																																																																																		
WC FUNC MAS	0,36																																																																																																		
WC FUNC FEM	0,36																																																																																																		
COPA	0,48																																																																																																		
AUDITORIO	1,65																																																																																																		
AUDITORIO	1,65																																																																																																		
AUDITORIO	1,65																																																																																																		
IMUNIZAÇÃO	1,65																																																																																																		
NEBULIZAÇÃO	1,65																																																																																																		
CONS IND	1,65																																																																																																		
PREVENTIVO	1,65																																																																																																		
WC PREVENTIVO	0,36																																																																																																		
ABRIGO RESIDUOS	0,36																																																																																																		
ABRIGO RESIDUOS	0,36																																																																																																		
ABRIGO RESIDUOS	0,36																																																																																																		
QUANTIDADE									20,22																																																																																										
6																																																																																																			
REVESTIMENTOS E FORROS																																																																																																			
6.1	DER EDIF	130233	Porcelanato esmaltado, acabamento acetinado, dim. 60x60cm, ref. de cor CIMENTO CINZA BOLD Portobello/equiv, utilizando dupla colagem de argamassa colante para porcelanato tipo ACIII e rejunte 3mm para porcelanato						10,00	m²																																																																																									
ESTIMATIVA PARA POSSIVEIS REPAROS								ÁREA	10																																																																																										
QUANTIDADE									10,00																																																																																										
6.2	DER EDIF	120232	Cerâmica 10 x 10 cm, branco brilhante ref Galeria Mesh BR telada, ELIANE, STRUFALDI, CERAL, empregando argamassa colante, inclusive rejuntamento junta plus cinza claro esp. 3 mm						20,00	m²																																																																																									
ESTIMADO PARA IMPERFEIÇÕES								ÁREA	20,00																																																																																										
QUANTIDADE									20,00																																																																																										
7																																																																																																			
ESQUADRIAS																																																																																																			
7.1	DER EDIF	71704	Porta de abrir tipo veneziana em alumínio anodizado, linha 25, completa, incl. puxador com tranca, caixilho, alizar e contramarco						38,22	m²																																																																																									
TROCAS PARA PORTAS DE ALUMINIO			<table border="1"> <thead> <tr> <th>LOCAL</th> <th>QUANT</th> <th>LARGURA</th> <th>ALTURA</th> <th>ÁREA</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>ENTRADA</td><td>1</td><td>1,8</td><td>2,1</td><td>3,78</td></tr> <tr><td>WC PUBLICO FEM</td><td>1</td><td>0,8</td><td>2,1</td><td>1,68</td></tr> <tr><td>WC PUBLICO MASC</td><td>1</td><td>0,8</td><td>2,1</td><td>1,68</td></tr> <tr><td>CURATIVO</td><td>1</td><td>0,8</td><td>2,1</td><td>1,68</td></tr> <tr><td>ODONTO</td><td>1</td><td>0,8</td><td>2,1</td><td>1,68</td></tr> <tr><td>DML</td><td>1</td><td>0,8</td><td>2,1</td><td>1,68</td></tr> <tr><td>WC FUNC FEM</td><td>1</td><td>0,8</td><td>2,1</td><td>1,68</td></tr> <tr><td>WC FUNC MASC</td><td>1</td><td>0,8</td><td>2,1</td><td>1,68</td></tr> <tr><td>COPA</td><td>2</td><td>0,8</td><td>2,1</td><td>3,36</td></tr> <tr><td>IMUNIZAÇÃO</td><td>1</td><td>0,8</td><td>2,1</td><td>1,68</td></tr> <tr><td>NEBULIZAÇÃO</td><td>1</td><td>0,8</td><td>2,1</td><td>1,68</td></tr> <tr><td>CONS IND</td><td>1</td><td>0,8</td><td>2,1</td><td>1,68</td></tr> <tr><td>PREVENTIVO</td><td>1</td><td>0,8</td><td>2,1</td><td>1,68</td></tr> <tr><td>WC PREVENTIVO</td><td>1</td><td>0,8</td><td>2,1</td><td>1,68</td></tr> <tr><td>AUDITORIO</td><td>1</td><td>1,4</td><td>2,1</td><td>2,94</td></tr> <tr><td>ENTRADA AUDITORIO</td><td>1</td><td>1,4</td><td>2,1</td><td>2,94</td></tr> <tr><td>ABRIGO RESIDUOS</td><td>3</td><td>0,8</td><td>2,1</td><td>5,04</td></tr> </tbody> </table>					LOCAL	QUANT	LARGURA	ALTURA	ÁREA	ENTRADA	1	1,8	2,1	3,78	WC PUBLICO FEM	1	0,8	2,1	1,68	WC PUBLICO MASC	1	0,8	2,1	1,68	CURATIVO	1	0,8	2,1	1,68	ODONTO	1	0,8	2,1	1,68	DML	1	0,8	2,1	1,68	WC FUNC FEM	1	0,8	2,1	1,68	WC FUNC MASC	1	0,8	2,1	1,68	COPA	2	0,8	2,1	3,36	IMUNIZAÇÃO	1	0,8	2,1	1,68	NEBULIZAÇÃO	1	0,8	2,1	1,68	CONS IND	1	0,8	2,1	1,68	PREVENTIVO	1	0,8	2,1	1,68	WC PREVENTIVO	1	0,8	2,1	1,68	AUDITORIO	1	1,4	2,1	2,94	ENTRADA AUDITORIO	1	1,4	2,1	2,94	ABRIGO RESIDUOS	3	0,8	2,1	5,04	TOTAL	38,22
LOCAL	QUANT	LARGURA	ALTURA	ÁREA																																																																																															
ENTRADA	1	1,8	2,1	3,78																																																																																															
WC PUBLICO FEM	1	0,8	2,1	1,68																																																																																															
WC PUBLICO MASC	1	0,8	2,1	1,68																																																																																															
CURATIVO	1	0,8	2,1	1,68																																																																																															
ODONTO	1	0,8	2,1	1,68																																																																																															
DML	1	0,8	2,1	1,68																																																																																															
WC FUNC FEM	1	0,8	2,1	1,68																																																																																															
WC FUNC MASC	1	0,8	2,1	1,68																																																																																															
COPA	2	0,8	2,1	3,36																																																																																															
IMUNIZAÇÃO	1	0,8	2,1	1,68																																																																																															
NEBULIZAÇÃO	1	0,8	2,1	1,68																																																																																															
CONS IND	1	0,8	2,1	1,68																																																																																															
PREVENTIVO	1	0,8	2,1	1,68																																																																																															
WC PREVENTIVO	1	0,8	2,1	1,68																																																																																															
AUDITORIO	1	1,4	2,1	2,94																																																																																															
ENTRADA AUDITORIO	1	1,4	2,1	2,94																																																																																															
ABRIGO RESIDUOS	3	0,8	2,1	5,04																																																																																															
QUANTIDADE									38,22																																																																																										

7.2	DER EDIF	61103	Fechadura com maçaneta tipo alavanca e chave comum para porta interna - IMAB, STAN, ALIANÇA ou equivalente							14,00	und
			FECHADURAS PARA TODAS AS PORTAS	QUANTIDADE						TOTAL	
				14						14,00	
				QUANTIDADE						14,00	
7.3	DER EDIF	61102	Fechadura com maçaneta tipo alavanca e chave tipo yale - IMAB, STAN, ALIANÇA ou equivalente							2,00	und
			FECHADURAS PARA TODAS AS PORTAS	QUANTIDADE						TOTAL	
				2						2,00	
				QUANTIDADE						2,00	
8			COBERTURAS								
8.1	DER EDIF	90312	Calha em chapa galvanizada com largura de 40 cm							66,00	m
			ESTIMATIVA PARA TROCA DAS CALHAS E RUFOS					PERIMETRO UBS	PERIMETRO RESIDUOS	TOTAL	
								55,20	10,80	66,00	
				QUANTIDADE						66,00	
8.2	SINAPI	94653	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 75MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024							10,00	m
			ESTIMADO PARA DESTINAÇÃO DE ÁGUAS PLUVIAS	QUANTIDADE						TOTAL	
				10						10,00	
				QUANTIDADE						10,00	
8.3	DER EDIF	90101	Estrutura de madeira de lei tipo Paraju, peroba mica, angelim pedra ou equivalente para telhado de telha cerâmica tipo capa e canal, com pontaltes, terças, caibros e ripas, inclusive tratamento com cupinicida, exclusive telhas							70,85	m²
			ESTIMATIVA PARA TROCA DE COBERTURA DANIFICADA	ESTIMATIVA OBRA	NOVA COBERT	ÁREA TOTAL OBRA			ÁREA	TOTAL	
			ACRESCIMO DE COBERTURA ABRIGO RESIDUOS	40%	6,48	160,92			70,85	70,85	
				QUANTIDADE						70,85	
8.4	DER EDIF	90211	Cobertura nova de telhas cerâmicas tipo capa e canal inclusive cumeira (telhas compradas na praça de Vitória, posto obra)							70,85	m²
			ESTIMATIVA PARA TROCA DE COBERTURA DANIFICADA	ESTIMATIVA OBRA	NOVA COBERT	ÁREA TOTAL OBRA			ÁREA	TOTAL	
			ACRESCIMO DE COBERTURA ABRIGO RESIDUOS	40%	6,48	160,92			70,85	70,85	
				QUANTIDADE						70,85	
9			INSTALAÇÕES								
9.1	DER EDIF	170537	Assento plástico para vaso sanitário, marcas de referência Deca, Celite ou Ideal Standard							5,00	und
			ASSENTO PARA NOVOS VASOS	LOCAL	QUANTIDADE	QUANTIDADE				TOTAL	
				WC PUBLICO FEM	VASO SANITARIO	1				5,00	
				WC PUBLICO MASC	VASO SANITARIO	1					
				WC FUNC FEM	VASO SANITARIO	1					
				WC FUNC MASC	VASO SANITARIO	1					
				WC PREVENTIVO	VASO SANITARIO	1					
				QUANTIDADE						5,00	
10			LIMPEZA E HIGIENIZAÇÃO								
10.1	DER EDIF	30304	Índice de preço para remoção de entulho decorrente da execução de obras (Classe A CONAMA - NBR 10.004 - Classe II-B), incluindo aluguel da caçamba, carga, transporte e descarga em área licenciada							50,00	m³
			RETIRADA DE ENTULHOS							VOLUME	
			ESTIMATIVA							50	
				QUANTIDADE						50,00	
10.2	SEINFRA	ED-31768	LIMPEZA E REMOÇÃO DE FERRUGEM EM SUPERFÍCIE METÁLICA COM ÁCIDO MURIÁTICO							40,00	m²
									ESTIMADO		
									40,00		
				QUANTIDADE						40,00	
10.3	SINAPI	99804	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019							300,00	m²
			LIMPEZA DE PISO						ÁREA	TOTAL	

			E REVESTIMENTO DE PAREDE	300,00	300,00																																																																																				
			QUANTIDADE		300,00																																																																																				
10.4	SINAPI	99821	LIMPEZA DE JANELA DE VIDRO COM CAIXILHO EM AÇO/ALUMÍNIO/PVC. AF_04/2019		20,220																																																																																				
			LIMPEZA DE JANELAS PARA ENTREGA DE OBRA																																																																																						
				<table border="1"> <thead> <tr> <th>LOCAL</th> <th>ÁREA JANELA</th> <th>ÁREA</th> <th>TOTAL</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>SALA ESPERA</td><td>1,65</td><td></td><td></td></tr> <tr><td>WC PUBLICO FEM</td><td>0,36</td><td>20,22</td><td>20,22</td></tr> <tr><td>WC PUBLICO MASC</td><td>0,36</td><td></td><td></td></tr> <tr><td>CURATIVO</td><td>1,65</td><td></td><td></td></tr> <tr><td>ODONTO</td><td>1,65</td><td></td><td></td></tr> <tr><td>DML</td><td>0,36</td><td></td><td></td></tr> <tr><td>WC FUNC MAS</td><td>0,36</td><td></td><td></td></tr> <tr><td>WC FUNC FEM</td><td>0,36</td><td></td><td></td></tr> <tr><td>COPA</td><td>0,48</td><td></td><td></td></tr> <tr><td>AUDITORIO</td><td>1,65</td><td></td><td></td></tr> <tr><td>AUDITORIO</td><td>1,65</td><td></td><td></td></tr> <tr><td>AUDITORIO</td><td>1,65</td><td></td><td></td></tr> <tr><td>IMUNIZAÇÃO</td><td>1,65</td><td></td><td></td></tr> <tr><td>NEBULIZAÇÃO</td><td>1,65</td><td></td><td></td></tr> <tr><td>CONS IND</td><td>1,65</td><td></td><td></td></tr> <tr><td>PREVENTIVO</td><td>1,65</td><td></td><td></td></tr> <tr><td>WC PREVENTIVO</td><td>0,36</td><td></td><td></td></tr> <tr><td>ABRIGO RESIDUOS</td><td>0,36</td><td></td><td></td></tr> <tr><td>ABRIGO RESIDUOS</td><td>0,36</td><td></td><td></td></tr> <tr><td>ABRIGO RESIDUOS</td><td>0,36</td><td></td><td></td></tr> </tbody> </table>	LOCAL	ÁREA JANELA	ÁREA	TOTAL	SALA ESPERA	1,65			WC PUBLICO FEM	0,36	20,22	20,22	WC PUBLICO MASC	0,36			CURATIVO	1,65			ODONTO	1,65			DML	0,36			WC FUNC MAS	0,36			WC FUNC FEM	0,36			COPA	0,48			AUDITORIO	1,65			AUDITORIO	1,65			AUDITORIO	1,65			IMUNIZAÇÃO	1,65			NEBULIZAÇÃO	1,65			CONS IND	1,65			PREVENTIVO	1,65			WC PREVENTIVO	0,36			ABRIGO RESIDUOS	0,36			ABRIGO RESIDUOS	0,36			ABRIGO RESIDUOS	0,36			
LOCAL	ÁREA JANELA	ÁREA	TOTAL																																																																																						
SALA ESPERA	1,65																																																																																								
WC PUBLICO FEM	0,36	20,22	20,22																																																																																						
WC PUBLICO MASC	0,36																																																																																								
CURATIVO	1,65																																																																																								
ODONTO	1,65																																																																																								
DML	0,36																																																																																								
WC FUNC MAS	0,36																																																																																								
WC FUNC FEM	0,36																																																																																								
COPA	0,48																																																																																								
AUDITORIO	1,65																																																																																								
AUDITORIO	1,65																																																																																								
AUDITORIO	1,65																																																																																								
IMUNIZAÇÃO	1,65																																																																																								
NEBULIZAÇÃO	1,65																																																																																								
CONS IND	1,65																																																																																								
PREVENTIVO	1,65																																																																																								
WC PREVENTIVO	0,36																																																																																								
ABRIGO RESIDUOS	0,36																																																																																								
ABRIGO RESIDUOS	0,36																																																																																								
ABRIGO RESIDUOS	0,36																																																																																								
			QUANTIDADE		20,22																																																																																				
10.5	SEINFRA	ED-50266	LIMPEZA FINAL PARA ENTREGA DA OBRA		160,92 m ²																																																																																				
			LIMPEZA DE OBRA																																																																																						
				<table border="1"> <thead> <tr> <th>ÁREA</th> <th>TOTAL</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>160,92</td> <td>160,92</td> </tr> </tbody> </table>	ÁREA	TOTAL	160,92	160,92																																																																																	
ÁREA	TOTAL																																																																																								
160,92	160,92																																																																																								
			QUANTIDADE		160,92																																																																																				

PREFEITURA MUNICIPAL DE ATILIO VIVACQUA

ESTADO DO ESPIRITO SANTO

COMPOSIÇÃO DO BDI

1. Incidências sobre o custo	Serviços
Administração central	4,06%
Administração local	8,19%
Riscos, Garantias e Seguros	1,00%
Despesas Financeiras	0,61%
2 – Incidências sobre o preço de venda	
Despesas Tributárias	7,65%
ISSQN	4,00%
COFINS	3,00%
PIS	0,65%
CPRB - <i>Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta</i>	0,00%
Lucro	8,00%
BDI adotado	33,25%

#REF!

Documento original assinado eletronicamente, conforme MP 2200-2/2001, art. 10, § 2º, por:

LUCAS RODRIGUES RAMOS
ENGENHEIRO CIVIL
SEMUR/NENG - SEMUR - PMAV
assinado em 25/04/2025 08:21:14 -03:00

CINTIA TEIXEIRA NARLIM
GERENTE DO FUNDO MUNICIPAL DE SAUDE
SEMSA/NGFMS - SEMSA - PMAV
assinado em 25/04/2025 08:39:08 -03:00

ANDREA PRICILA TEIXEIRA CARVALHO
SECRETÁRIO MUNICIPAL
SEMSA - SEMSA - PMAV
assinado em 25/04/2025 08:47:21 -03:00



INFORMAÇÕES DO DOCUMENTO

Documento capturado em 25/04/2025 08:47:21 (HORÁRIO DE BRASÍLIA - UTC-3)
por WILLIAM DE ARAUJO CONSTANTINO (AGENTE DE CONTRATAÇÃO - SEMAF/NLIC - SEMAF - PMAV)
Valor Legal: ORIGINAL | Natureza: DOCUMENTO NATO-DIGITAL

A disponibilidade do documento pode ser conferida pelo link: <https://e-docs.es.gov.br/d/2025-1CF97N>